

-

()

: 1 μ , 61100

: 23410 29330 FAX: 23410 29320

Email: info@deyak.gr, : www.deyak.gr

μ 4/2017

μ

μ

: 09/03/2017 μ : μ : 12:00

: μ μ : 03/03/2017

μμ

(7) μ

(6)

- 1) μ μ , μ ,
- 2) μ , μ μ ,
- 3) , μ μ ,
- 4) μ , μ μ ,
- 5) , μ μ ,
- 6) , μ , μ

1)

9 - 4-56/9-3-2017

μ μ .

μ μ μ μ μ μ . .
μ . 3787/30-11-2015, μ μ : « μ μ μ μ
885,60€» μ μ

..... , μ μ , μ

μ μ 8. , μ μ , μ
μ μ 885,60€

..... μ
:

1. . . . 237/24-11-2015, μ μ μ
μ . , 885,60 €, μ μ

2. μ μ . : 3821/02-12-2015,
..... :

2015

μ
μ

8,

μ

μ

μ

4-11-

μ .

μ

μ

μ

3572/10-11-15

8

,

μ

μ

μ

,

μ

μ

19-11-2015

μ

μ

μ

μ

,

20-11-2015,

μ

μ

μ

μ

8

μ

80,

,μ

,

μμ

μ

.

3.

μ

μ

μ

μ

:

Προς
τη Δημοτική Επιχείρηση
Υδρευσης – Αποχέτευσης Κιλκίς (ΔΕΥΑΚ)
Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η
 Σταματίου Κανταρτζή, Δικηγόρου ΑΜ-ΔΣΚ:65

ΘΕΜΑ: Αίτημα για αποζημίωση Δήμητρας και Πελαγίας Δουλκερίδου.

Κιλκίς, 3 Μαρτίου 2017

Έπειτα από ερώτημα της ΔΕΥΑΚιλκίς, που μου ετέθη προφορικός στις 28-2-2017, αναφορικός με το ανωτέρω θέμα και σύμφωνα με τα έγγραφα που ετέθησαν εις γνώσιν μου και την μελέτη της οικείας νομοθεσίας, έχω διαμορφώσει την εξής γνώμη:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Οι κυρίες Δήμητρα και Πελαγία Δουλκερίδου ζητούν τα ποσά που αναφέρονται αναλυτικώς στο υπ'αρ.237/24-11-2015 τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του Πέτρου Τσαπαρίδη – θέρμανση-υδραυλικά-συνεργείο καθαρισμού και αποφράξεων (ΑΦΜ:104499440/ΔΟΥ Κιλκίς, έδρα Πλαγιά Κιλκίς), τα οποία ανέρχονται στο ολικό ποσό των 885,60 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23% και αφορούν άντληση υδάτων και απολύμανση υπογείου ιδιοκτησίας τους σε οικοδομή στο Κιλκίς και στην οδό Καραγιαννοπούλου 8. Το τιμολόγιο εκδόθηκε στο όνομα της Δήμητρας Δουλκερίδου και είναι συγκεντρωτικό για την παροχή περισσότερων παροχών υπηρεσιών εντός του ιδίου μηνός.

Όπως προκύπτει από την υπ' αρ. πρωτ. 3821/2-12-2015 τεχνική έκθεση που υπογράφουν οι μηχανικοί της ΔΕΥΑΚ Χρήστος Γιοβανούδης και Χρήστος Ασλανίδης, πραγματοποιήθηκε επιτόπιος έλεγχος στις 19-11-2015 από την ΔΕΥΑΚ κατόπιν της υπ'αρ.3572/10-11-2015 αίτησης της κ.Πελαγίας Δουλκερίδου που ανέφερε ότι έχουν εισρεύσει νερά στο υπόγειο της οικοδομής της, χωρίς όμως να διαπιστωθεί από τους τεχνικούς της ΔΕΥΑΚ να αναβλύζει νερό στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο. Την επόμενη ημέρα, 20-11-2015, συνεργείο της ΔΕΥΑΚ προέβη σε εκσκαφή μποροστά από την είσοδο της οικοδομής, οπότε και διαπιστώθηκε διαρροή αγωγού ύδρευσης από αμίαντο Φ80, η οποία και αποκαταστάθηκε άμεσα. Μετά την

ΕΠΙΣΚΕΥΗ
 ΣΜ. 65
 Α. 937453370
 ΓΥ: ΚΙΑΚΙΣ
 7/11

επισκευή, οι ως άνω δημότισσες δεν διαμαρτυρήθηκαν ότι συνεχίζεται το φαινόμενο εισροής υδάτων στο υπόγειό τους.

Μέχρι την αποκατάσταση της διαρροής, όπως περιγράφεται στο προαναφερθέν τιμολόγιο, απαιτήθηκε δύο φορές άντληση υδάτων από το υπόγειο καθώς και απολύμανσή του την πρώτη φορά, δεδομένου ότι μέχρι την 20-11-2015 και την εκσκαφή, ήταν άγνωστο εάν το νερό προερχόταν από σωλήνες ύδρευσης ή αποχέτευσης, οπότε στη δεύτερη εκδοχή θα μπορούσε να είναι επικίνδυνο για την υγεία των ενοίκων της οικοδομής.

εφαρμοστέα νομοθεσία

Σύμφωνα με το άρθρο 914 ΑΚ "όποιος ζημιώνει άλλον παράνομα και υπαίτια, έχει υποχρέωση να τον αποζημιώσει". Επίσης στη συγκεκριμένη περίπτωση δύνανται να τύχουν εφαρμογής οι διατάξεις των άρθρων 1029 και 1030 ΑΚ, βάσει των οποίων όποιος διοχετεύει νερό έχει υποχρέωση να κατασκευάσει ό,τι είναι αναγκαίο ώστε από την διοχέτευση αυτή να μην παρακωλύονται τρίτοι στην άσκηση των δικαιωμάτων τους. Επίσης από την διάταξη του άρθρου 932 ΑΚ προκύπτει ότι σε περίπτωση αδικοπραξίας, ανεξάρτητα από την αποζημίωση για την περιουσιακή ζημία, το δικαστήριο μπορεί να επιδικάσει και εύλογη κατά την κρίση του χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης. Η ως άνω αποζημίωση είναι ανεξάρτητη από το γεγονός ότι η αδικοπραξία μπορεί να μην συνιστά ποινικό αδίκημα.

Η ΔΕΥΑΚιλκίς ως έχουσα την ευθύνη κατασκευής, λειτουργίας, συντήρησης και επισκευής του δικτύου ύδρευσης, φέρει συνακολούθως και τη σχετική αστική ευθύνη για ανόρθωση πάσης σχετικής ζημίας σε τρίτους.

Υπαγωγή στα συγκεκριμένα πραγματικά περιστατικά

Στην προκειμένη περίπτωση, η επέλευση της ζημίας και το ύψος αυτής προαποδεικνύονται εγγράφως, οπότε στην περίπτωση που η ΔΕΥΑΚ δεν εξοφλήσει εξωδίκως το παραπάνω ποσό της ζημίας, μετά βεβαιότητας θα επιδικασθεί αυτό στην πρώτη από τις αιτούσες, Δήμητρα Δουλκερίδου, στο όνομα της οποίας εξεδόθη το ως άνω τιμολόγιο. Επίσης θα επιβαρυνθεί άσκοπα η ΔΕΥΑΚ με τόκους υπηρεμερίας και δικαστικά έξοδα, ενώ εάν ασηθηθεί αγωγή, πιθανότατα θα περιλαμβάνεται σ'αυτήν και δεύτερο αίτημα για

ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ
Σ.Α.
ΕΤΗΛ
1-ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ
mail.com

καταβολή αποζημίωσης λόγω ηθικής βλάβης, οπότε η οικονομική επιβάρυνση της ΔΕΥΑΚ θα διογκωθεί περισσότερο.

Βάσει των προεκτεθέντων έχω την γνώμη ότι είναι προς το συμφέρον της ΔΕΥΑΚ να ικανοποιηθεί το αίτημα της Δήμητρας Δουλκερίδου και να της καταβληθεί αποζημίωση ποσού 885,60 ευρώ.

Η παρούσα αποτελεί γνώμη του συντάξαντος βασιζόμενη στην οικεία νομοθεσία, δύναται να περιέχει εμπιστευτικές πληροφορίες προς την εντολέα μου ΔΕΥΑΚιλκίς και δεν αποτελεί δημόσιο έγγραφο καθώς αφορά την εσωτερική λειτουργία της Υπηρεσίας, γι' αυτό και δεν δύναται να χορηγηθεί σε ιδιώτη.

Εάν παρόλα ταύτα βρεθεί για οιονδήποτε λόγο στην κατοχή τρίτου προσώπου, απαγορεύεται ρητώς η χρήση της είτε εξωδίκως, είτε δικαστικώς, χωρίς τη γραπτή συναίνεση του συντάκτη.

Συνημμένα:

- 1) Η υπ'αρ. πρωτ.3787/30-11-2015 αίτηση Δήμητρας και Πελαγίας Δουλκερίδου
- 2) Η υπ'αρ. πρωτ.3821/2-12-2015 τεχνική έκθεση ΔΕΥΑΚ
- 3) Το υπ'αρ.237/24-11-2015 τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του Πέτρου Τσαπαρίδη

ο Νομικός Σύμβουλος
του Δήμου Κιλκίς


Σταμάτιος Κανταρτζής
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

... μ
2307/95 (113/15-06-95), . 1069/1980, μ' .

μ

1. μ μ μ , μ ,
2. μ 885,60 μ ,
3. μ) 885,60 € μ . . 81.00 (& 2017,
4. μ μ μ 81.00 (&), μ 2017, ,
5. . . .

μ : 4-56/9-3-2017.

μ μ .
μ :

μ μ μ
μ