

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ (ΔΕΥΑΚ)**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:** 1^ο χιλιόμετρο Κιλκίς Ξηρόβρυση, 61100 Κιλκίς**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 23410 29330 / 29320**Email:** info@deyak.gr, **Ιστοσελίδα:** www.deyak.gr

Από το πρακτικό της με αριθμό 5ης / 2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: Της 15-04-2025, **Ημέρα:** Τρίτη, **Ώρα:** 12:00 μ. μ.**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ:** Έγγραφο αρ. πρωτ: 1678, **Ημερομηνία:** 11.04.2025

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντα **ΟΚΤΩ (8)**.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ [8]

1. **Καραμπίδης Βασίλειος**, Πρόεδρος
2. **Μπαλάσκας Γεώργιος**, Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
3. **Ανθρακίδης Θεμιστοκλής**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
4. **Τσαουσίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
5. **Φωτιάδης Δημήτριος**, Δημοτικός σύμβουλος, μέλος
6. **Καραγιαννάκη Σοφία**, Εκπρόσωπος Περιβαλλοντικού Συλλόγου, μέλος
7. **Παπαδόπουλος Ελευθέριος**, δημότης, μέλος
8. **Παπαδοπούλου Ελένη**, δημότης, μέλος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ [3]

9. **Κυριαζίδης Μιχαήλ**, Εκπρόσωπος Συλλόγου εργαζομένων
10. **Καμενίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
11. **Βαφειάδης Θεόδωρος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος

Στη συνεδρίαση προσήλθε το μέλος του Δ.Σ. κ. Ανθρακίδης Θεμιστοκλής πριν τη συζήτηση και ψήφιση του 2^{ου} θέματος, και ο κ. Τσαουσίδης Κωνσταντίνος πριν τη συζήτηση και ψήφιση 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΚ, κ. Αβραμίδης Ηλίας, και για την τήρηση των πρακτικών συμμετείχε η υπάλληλος της ΔΕΥΑΚ Νικολαΐδου Θεανώ.

ΑΠΟΦΑΣΗ: 5 - 69/15-04-2025

Θέμα: 30^ο - Εξέταση αιτήματος για εργοταξιακή (προσωρινή) σύνδεση ύδρευσης σε εκτός σχεδίου περιοχή που απαιτείται επέκταση κεντρικού δικτύου, της εταιρείας ΤΕΡΝΑ Α.Ε., στο αγροτεμάχιο 533Δ του Δημοτικού διαμερίσματος Παλαιού Γυναικοκάστρου, του Δήμου Κιλκίς.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και, εισηγούμενος το **ΤΡΙΑΚΟΣΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει ότι κατατέθηκε αίτημα από την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. για την παροχή εργοταξιακής, δηλαδή προσωρινής, σύνδεσης ύδρευσης σε αγροτεμάχιο εκτός σχεδίου, συγκεκριμένα στο αγροτεμάχιο με αριθμό 533Δ που βρίσκεται εντός των ορίων του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιού Γυναικοκάστρου του Δήμου Κιλκίς. Η εταιρεία έχει μισθώσει το εν λόγω αγροτεμάχιο για τις ανάγκες εκτέλεσης έργου στην περιοχή και ζητά την παροχή νερού για τις εργοταξιακές ανάγκες του έργου.

Δεδομένου ότι το σημείο βρίσκεται εκτός σχεδίου και απαιτείται τεχνικά επέκταση του υφιστάμενου κεντρικού δικτύου ύδρευσης, η Διοίκηση εξετάζει τη δυνατότητα υλοποίησης της επέκτασης αυτής. Η Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΥΑ έχει ενημερωθεί σχετικά και διαπίστωσε ότι η εν λόγω επέκταση είναι τεχνικά εφικτή. Η εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει ήδη εκφράσει την πρόθεσή της να καλύψει εξ ολοκλήρου το κόστος της απαραίτητης επέκτασης του δικτύου, καθώς και τα τέλη σύνδεσης και κάθε άλλη επιβάρυνση που προβλέπεται από τον κανονισμό ύδρευσης.

α. Θέση έργου

Η θέση του έργου φαίνεται στην παρακάτω οριζοντιογραφία (απόσπασμα από το GOOGLE EARTH).



β. Περιγραφή φυσικού αντικειμένου

Οι εργασίες, κατόπιν αυτοψίας από το μηχανικό της ΔΕΥΑ ΚΙΛΚΙΣ Καπασακαλίδη Παναγιώτη, θα περιλαμβάνουν επέκταση του κεντρικού αγωγού ύδρευσης ονομαστικής διαμέτρου Φ63, ονομαστικής πίεσης 10 atm, 500 περίπου μέτρων.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΔΑΠΑΝΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ							
1	Εκσκαφή και επαναπλήρωση χανδάκων αρδευτικού δικτύου ή υπογείων δικτύων σωληνώσεων εκτός κατοικημένων περιοχών, σε κάθε είδος εδάφη εκτός από βραχώδη	ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟ Σ 1	m ³	300,00	1,24	372,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α						372,00	372,00
ΟΜΑΔΑ Β: ΑΓΩΓΟΙ							
2	Σωληνώσεις πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10 = 10 MPa), με συμπαγές τοίχωμα, κατά EN 12201-2,	ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟ Σ 2	μμ	500	1,63	815,00	

	ονομ. διαμέτρου DN 63 mm / PN 10 atm						
3	Σωληνώσεις πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE 100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή MRS10 = 10 MPa), με συμπαγές τοίχωμα, κατά EN 12201-2, ονομ. διαμέτρου DN 90 mm / PN 10 atm	ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟ Σ 3	μμ	0	3,29	-	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Β						815,00	815,00
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ							
4	Δαπάνες εργατών και μηχανημάτων	ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟ Σ 3	ημέρα	3,33	400,00	1.332,00	
5	Σύνδεση νέου αγωγού ύδρευσης με υφιστάμενο από οποιοδήποτε υλικό, με χρήση ειδικών τεμαχίων, για ανεξαρτήτου διαμέτρου υφιστάμενο αγωγό	ΑΡΘΡΟ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟ Σ 4	τεμ	1	100,00	100,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ						1.432,00	1.432,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ							2.619,00
Φ.Π.Α. (24%)							628,56
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							3.247,56

Η σύνδεση αυτή θα είναι αυστηρά προσωρινή και θα εξυπηρετεί αποκλειστικά εργοταξιακές ανάγκες, με διάρκεια ίση με τη χρονική περίοδο εκτέλεσης του έργου ή της μίσθωσης του αγροτεμαχίου, και σε κάθε περίπτωση όχι πέραν των δύο (2) ετών, με δυνατότητα παράτασης εφόσον υπάρχει τεκμηριωμένη ανάγκη και υπό τις ίδιες προϋποθέσεις.

Τονίζεται ότι η παροχή ύδρευσης θα εκδοθεί **στο όνομα της εταιρείας ΤΕΡΝΑ Α.Ε.** και **όχι στο όνομα του ιδιοκτήτη του αγροτεμαχίου**, καθώς η εταιρεία είναι ο νόμιμος μισθωτής και ο φορέας εκτέλεσης του έργου για το οποίο απαιτείται η εργοταξιακή σύνδεση. Επίσης θα καταθέσει και σχετική εγγύηση.

Με βάση όλα τα παραπάνω, ο Πρόεδρος εισηγείται την αποδοχή του αιτήματος της ΤΕΡΝΑ Α.Ε. και την παροχή προσωρινής εργοταξιακής σύνδεσης ύδρευσης, όπως περιγράφηκε.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- ✓ Τον Εγκεκριμένο Κανονισμό Ύδρευσης της ΔΕΥΑ Κιλκίς, όπως αυτός εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 91/20-07-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κιλκίς (ΑΔΑ: Ψ88ΚΩΕΧ-ΒΙΠ),
- ✓ Τις διατάξεις του Ν.1069/80 όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του Ν.4483/17,
- ✓ Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 944/07-03-2025 αίτηση υδροδότησης της εταιρείας ΤΕΡΝΑ Α.Ε.,
- ✓ Τη με Α/Α Πράξη 1345173/17-02-2025 Έγκριση εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (κωδικός ηλ. Κλειδίου: 9A09627BC84540AF),
- ✓ Τη με Α/Α Πράξη 1350097/20-02-2025 Βεβαίωση σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας (κωδικός ηλ. Κλειδίου: 1325A2C53D62F5DE),
- ✓ ότι η εταιρεία αναλαμβάνει να καλύψει **εξ ολοκλήρου το κόστος της επέκτασης, τα τέλη σύνδεσης** και οποιαδήποτε άλλη οικονομική επιβάρυνση προβλέπεται,
- ✓ ότι η χρήση της παροχής θα είναι **αυστηρά εργοταξιακή και προσωρινή**, με ανώτατο χρονικό όριο τα δύο (2) έτη, και δυνατότητα παράτασης εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις,
- ✓ Την μεταξύ των μελών συζήτηση όπως αυτή καταγράφηκε στα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει την παροχή εργοταξιακής (προσωρινής) σύνδεσης ύδρευσης στην εταιρεία **ΤΕΡΝΑ Α.Ε.**, στο μισθωμένο αγροτεμάχιο με αριθμό **533Δ**, εκτός σχεδίου περιοχής, στο Δ.Δ. **Παλαιού Γυναικοκάστρου** του Δήμου Κιλκίς, σύμφωνα με τα ανωτέρω.
- Επιτρέπει να αναλάβει ο ίδιος ο αιτών διαχειριστής της επιχείρησης «ΤΕΡΝΑ Α.Ε.», τις εργασίες για την επέκταση του δικτύου ύδρευσης, που απαιτούνται για τη σύνδεση, αναθέτοντας την εκτέλεση των εργασιών σε εργοληπτική επιχείρηση υδραυλικών έργων, με ίδια δαπάνη. Σε αυτή την περίπτωση δεν θα επιβαρυνθεί για τις εργασίες εκτέλεσης του έργου και θα καταβάλει στη ΔΕΥΑ Κιλκίς μόνο την δαπάνη με τα αναλογούντα τέλη σύνδεσης, ήτοι τη δαπάνη διακλάδωσης και το δικαίωμα σύνδεσης βάσει της τιμολογιακής πολιτικής.
- Τέλος θα πρέπει να κατατεθεί στην υπηρεσία μας η προβλεπόμενη από το νόμο 4712/29-7-2020 υπεύθυνη δήλωση (Υ.Δ.) καλής εκτέλεσης αδειούχου αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού υδραυλικού ή από τον έχοντα προς τούτο το δικαίωμα για την έκδοση άδειας ύδρευσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **5 - 69/15.04.2025**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ
της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς

Καραμπίδης Βασίλειος