

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ (ΔΕΥΑΚ)**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 1ο χιλιόμετρο Κιλκίς Ξηρόβρυση, 61100 Κιλκίς****ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 23410 29330 / 29320****Email: info@deyak.gr, Ιστοσελίδα: www.deyak.gr****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθμό 13ης / 2025 τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: Της 23-09-2025, Ημέρα: Τρίτη, Ώρα: 13:30 μ. μ.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: Έγγραφο αρ. πρωτ:4732, Ημερομηνία: 19-09-2025

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντα **έντεκα (11)**.

1. **Μπαλάσκας Γεώργιος**, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος
2. **Καμενίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος,
3. **Ανθρακίδης Θεμιστοκλής**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
4. **Αβραμίδης Νικόλαος**, αναπληρωματικό μέλος του Δημοτικού Συμβούλου **Φωτιάδη Δημήτριου**.
5. **Βαφειάδης Θεόδωρος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
6. **Στανημερόπουλος Νικόλαος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
7. **Τσαουσίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
8. **Κυριαζίδης Μιχαήλ**, Εκπρόσωπος Συλλόγου εργαζομένων, μέλος,
9. **Παπαδοπούλου Ελένη**, δημότης, μέλος.
10. **Καραγιαννάκη Σοφία**, Εκπρόσωπος Περιβαλλοντικού Συλλόγου, μέλος
11. **Παπαδόπουλος Ελευθέριος**, δημότης, μέλος,

ΑΠΟΝΤΕΣ [0]

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΚ, κ. Αβραμίδης Ηλίας και για την τήρηση των πρακτικών συμμετείχε η υπάλληλος της ΔΕΥΑΚ Νικολαΐδου Θεανώ.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε ο διευθυντής της Τ.Υ. κ. Ιωάννης Παραγιός.

ΑΠΟΦΑΣΗ 13-163/23-09-2025

ΘΕΜΑ 4^ο - Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ», υπογραφείσας σύμβασης (ΑΔΑΜ.23ΣΥΜΝ013725900) 5265/08-11-2023 ποσού 7.797.571,26€, ανάδοχος: «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.», ενταγμένο στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ 5164462.

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **ΤΕΤΑΡΤΟ** θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τον τίτλο του θέματος.

Στη συνέχεια, τον λόγο έλαβε ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παραγιός Ιωάννης, ο οποίος, προχώρησε σε διεξοδικές διευκρινίσεις και παρέιχε τις απαραίτητες επισημάνσεις, σύμφωνα με την παρακάτω αιτιολογική έκθεση που έχει κοινοποιηθεί σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου. Η έκθεση αυτή συντάχθηκε από τον ίδιο και τον επιβλέποντα του έργου και έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ (ΔΕΥΑΚ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 1^ο χιλιόμετρο Κιλκίς Ξηρόβρυση, 61100 Κιλκίς
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 23410 29330 ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ: 23410 29320
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: paragios@deyak.gr Ιστοσελίδα: www.deyak.gr

Κιλκίς, 05-09-2025

Α.Π.: 4432

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

συνοδεύουσα τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1ο ΑΠΕ), το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

(βάσει των άρθρων 153 και 156 του Ν.4412/2016)

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ

1. Αντικείμενο της Εργολαβίας

Το αντικείμενο του έργου είναι η μελέτη και η κατασκευή των απαραίτητων εγκαταστάσεων για την επεξεργασία της ιλύος που παράγεται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Κιλκίς αλλά και σε παρακείμενες ΕΕΛ και περιλαμβάνει:

- την εκπόνηση της Οριστικής Μελέτης, της Μελέτης Εφαρμογής και κάθε είδους συμπληρωματικής μελέτης και έρευνας,
- την κατασκευή των έργων Πολιτικού Μηχανικού,
- την προμήθεια και εγκατάσταση όλου του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού,
- την θέση σε αποδοτική λειτουργία και τις δοκιμές ολοκλήρωσης,
- την λειτουργία και την συντήρηση του έργου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, από την βεβαίωση περαίωσης των εργασιών (δοκιμαστική λειτουργία)

Επίσης, στο αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας περιλαμβάνεται και κάθε εργασία ή προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού, η οποία είναι αναγκαία για την ολοκληρωμένη κατασκευή, την άρτια και αποδοτική λειτουργία του Έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Σελίδα 1 από 15

2. Χρηματοδότηση

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Δράση με ID 16846, μέσω του ΠΔΕ στη ΣΑΤΑ 075 με κωδικό 2023ΤΑ07500001. Ειδικότερα με την υπ' αριθ. 27562 ΕΞ 01-03-2022 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΑΔΑ ΡΞΓΑΗ-ΖΒΧ) εγκρίθηκε η «Ένταξη έργου με τίτλο «Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων για την επεξεργασία και καθαρισμό αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164462) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» και με την ΥΠΕΝ/ΓΓΣΔΑ/6407/41 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με θέμα «Έγκριση Υπαγωγής Ωφελούμενων Φορέων στα Υποέργα «β. Αναβάθμιση, επέκταση και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων και επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένου νερού» και «γ. Υλοποίηση υποδομής διαχείρισης ιλύος» της Δράσης «Επεξεργασία και καθαρισμός αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων σε επιλεγμένες πόλεις», με αναγνωριστικό 16486, ενταγμένης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462.

3. Δημοπρασία

Η δημοπράτηση του έργου έγινε με το άρθρο 50, παράγραφος 1 και 4, και τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης εγκρίθηκαν με την κάτωθι απόφαση:

ΑΠΟΦΑΣΗ: 4-35/04.04.2023 Θέμα: 3ο - Έγκριση τευχών δημοπράτησης, όρων Διακήρυξης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας Διαγωνισμού του έργου: «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ» της Πράξης «ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ 1 «ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ» ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 1.4 «Αειφόρος χρήση των πόρων, ανθεκτικότητα στην κλιματική αλλαγή και διατήρηση της βιοποικιλότητας», συνολικού προϋπολογισμού 7.916.316,00€.

Κριτήριο για την ανάθεση των συμβάσεων ήταν η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη βέλτιστη σχέση ποιότητας τιμής με χρήση προσέγγισης κόστους αποτελεσματικότητας (άρθρα 311 και 312 του Ν.4412/16) και με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 του Ν.4412/16).

Στην συνέχεια και μετά την διενέργεια των διαγωνισμών η υπηρεσία μας έστειλε, ως όφειλε, όλη την διαδικασία από την ένταξη της πράξης ως και την ανάδειξη αναδόχων στο Ελεγκτικό Συνέδριο για έλεγχο νομιμότητας.

Εκδόθηκε η πράξη: 591/2023 του Ελεγκτικού Συνεδρίου, όπου αποφάνθηκε ότι «δεν κωλύεται η υπογραφή σύμβασης».

Ο προϋπολογισμός των συμβατικών τευχών ανέρχεται στα 7.916.316,00€ χωρίς Φ.Π.Α.

Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. με Οικονομική Προσφορά 7.797.571,26€ (επτά εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα ένα ευρώ και είκοσι έξι λεπτά) χωρίς Φ.Π.Α.

4. Νομοθεσία

4.1 Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:

1. του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
2. του ν.4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2012 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»
3. του ν.4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»
4. του ν.4640/2019 (Α' 190) «Διαμεσολάβηση σε αστικές και εμπορικές υποθέσεις Περαιτέρω εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2008/52/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Μαΐου 2008 και άλλες διατάξεις».
5. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
6. του ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07.08.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
7. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
8. του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
9. του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»

10. του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
11. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
12. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
13. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
14. των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως μεταβατικά ισχύουν,
15. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
16. του ν. 3310/2005 “Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων” (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα “Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005”, καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α' 167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς» ,
17. του ν. 2859/2000 “Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)” (Α' 248),
18. του ν. 2690/1999 (Α' 45) “Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις”,
19. του ν. 2121/1993 (Α' 25) “Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα”,
20. του π.δ. 71/2019 (Α' 112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.ΤΕ.)»,
21. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»,
22. του π.δ. 80/2016 “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες” (Α' 145),
23. του π.δ. 28/2015 (Α' 34) “Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία”,

24. της υπ' αριθμ. 14900/4-2-2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 466/8-2-2021) «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (κατά περίπτωση),
25. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44)
26. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60970 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων,
27. της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511),
28. της Κοινής Διαπιστωτικής Πράξης των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με α.π. Δ11/Οικ.627/18-5-2020 θέμα Μετεγκατάσταση του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα στη Γενική Γραμματεία Υποδομών (ΑΔΑ ΩΝΛ5465ΧΘΞ-ΨΕ4),
29. της με αρ. 166278/25 06 21 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Β'2813/30 06 21) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (εφεξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα»
30. της με αρ. 76928/2021 Κοι νής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
31. της με αρ. 64233/08.06.2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης Β'2453/ 09.06.2021 «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»,
32. της με αριθμ. Δ.22/ 4193/2019 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 4607) Έγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες,
33. της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων»,
34. της με αριθμ με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) Απόφασης με θέμα «Έκδοση Ενημερότητας Πτυχίου και Βεβαιώσεων ανεκτέλεστου υπολοίπου συμβάσεων δημοσίων έργων, υποβολή Εκθέσεων δραστηριότητας ανωνύμων εταιρειών και Πιστοποιητικών εκτέλεσης έργων»,
35. του άρθρου 7 του ν. 4912/22 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (ΦΕΚ Α' 59),

36. Τον κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 12ης Φεβρουαρίου 2021, με θέμα τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας. (L 57/17),
37. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1),
38. Τον ν. 4738/2020 («Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις»), ειδικότερα δε το Κεφάλαιο Ε' («Διατάξεις για την αποτελεσματική αξιοποίηση των πόρων του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Ανάκαμψης "NextGeneration EU" και του εντασσόμενου σε αυτόν Ταμείου Ανάκαμψης και Σταθερότητας (Recovery & Resilience Facility – Ταμείο Ανάκαμψης»), άρθρα 270 επ.
39. Τον ν. 4822/2021 (Α' 135) «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας»,
40. Την με αριθμ. 119126 ΕΞ 2021 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4498/Β/29-09-2021) με θέμα «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
41. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘΟ) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει,
42. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1),
43. Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία.»,
44. Την υπ' αριθ. 27562 ΕΞ 01-03-2022 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΑΔΑ ΡΞΓΑΗ-ΖΒΧ) «Ένταξη έργου με τίτλο «Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων για την επεξεργασία και καθαρισμό αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5164462) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.»,
45. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/21905/2064/04-03-2022 (ΑΔΑ:90ΦΙ4653Π8-ΝΚΟ) πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων στο ΥΠΕΝ, με τίτλο:
 - α. Υποδομή δικτύου αποχέτευσης και εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ.).

β. Αναβάθμιση, επέκταση και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων και επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένου νερού.

γ. Υλοποίηση υποδομής διαχείρισης ιλύος από εγκαταστάσεις επεξεργασίας ιλύος,

46. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/32109/3254/01-04-2022 (ΑΔΑ: 6Ν814653Π8-Ε74) τροποποίηση της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/21905/2064/04-03-3022 πρόσκλησης,

47. Την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/46064/4387/09-05-2022 (ΑΔΑ: 6Δ874653Π8-6ΨΚ) 2η τροποποίηση της υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/21905/2064/04-03-3022 πρόσκλησης,

48. Την με στοιχεία ΥΠΕΝ/ ΓΓΣΔΑ/6407/41 του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Έγκριση Υπαγωγής Ωφελούμενων Φορέων στα Υποέργα «β. Αναβάθμιση, επέκταση και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων και επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένου νερού» και «γ. Υλοποίηση υποδομής διαχείρισης ιλύος» της Δράσης «Επεξεργασία και καθαρισμός αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων σε επιλεγμένες πόλεις», με αναγνωριστικό 16486, ενταγμένης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462.

4.2 Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

4.3 Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.

5. Στοιχεία Σύμβασης.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε την 8^η Νοεμβρίου 2023 μεταξύ του κ. Καραμπίδη Βασιλείου, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Κιλκίς (Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς) ως νόμιμου εκπροσώπου της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς και του εκπροσώπου της Αναδόχου Εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.» κ. Διονυσίου Γεωργόπουλου.

6. Επίβλεψη

Με το υπ' αριθμ. 5492/21-11-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΕΥΑ Κιλκίς, επιβλέπων του έργου ορίστηκε ο κ. Νικόλαος Αποστολίδης, Χημικός Μηχανικός (ΠΕ).

7. Προθεσμία περαίωσης έργου

Όπως ορίζεται στη Σύμβαση Κατασκευής του Έργου, η προθεσμία ολοκλήρωσής του είναι 24 μήνες από την υπογραφή της, ήτοι έως 08-11-2025, συμπεριλαμβανομένης εξάμηνης δοκιμαστικής λειτουργίας.

Σύμφωνα με το πρακτικό της 5^{ης} /2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δ.Σ. της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς που έλαβε χώρα στις 15/4/2025 (ΑΔΑ: 9Π8ΒΟΛΚ8-Ι60) και την Απόφαση 5-54/15-4-2025 εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου διάρκειας έξι μηνών, με νέα ημερομηνία ολοκλήρωσης του έργου την 08-05-2026.

Β. 1ος - Α.Π.Ε. - 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Β.1. Νομοθεσία

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (που περιλαμβάνει το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 153 και 156 του Ν.4412/2016.

Β.2. Ιστορικό - Σκοπιμότητα σύναξης 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- τις νέες εργασίες που προέκυψαν και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και την εξασφάλιση της λειτουργικότητας του έργου και οι οποίες τιμολογούνται με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Ειδικότερα, στον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) περιλαμβάνονται τα εξής:

- Για τη δυνατότητα ανύψωσης και μεταφοράς του εξοπλισμού της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος, καθώς και για την κάλυψη των απαιτήσεων που προκύπτουν κατά τη φάση λειτουργίας και συντήρησης του έργου (όπως διενέργεια ελέγχων των μηχανημάτων, εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής), σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 400/05-02-2024 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς, ζητήθηκε να συμπεριληφθεί στον προτεινόμενο εξοπλισμό και ο απαιτούμενος ανυψωτικός μηχανισμός (όπως γερανογέφυρες, κ.λπ.), απαραίτητος για τη μετέπειτα συντήρηση του εξοπλισμού.

Η τοποθέτηση του εν λόγω ανυψωτικού εξοπλισμού εντός της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος κατέστησε αναγκαία την τροποποίηση – αύξηση των διαστάσεων του μεταλλικού κελύφους του κτιρίου, προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθή εγκατάσταση και απρόσκοπτη λειτουργία της γερανογέφυρας.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο 1ος Α.Π.Ε. περιλαμβάνει τις κάτωθι νέες τιμές:

Ν.Τ. 1.01: Πρόσθετη δαπάνη λόγω τροποποίησης των διαστάσεων του μεταλλικού κελύφους της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος. Η εν λόγω τροποποίηση κρίνεται αναγκαία, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 400/05-02-2024 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς, προκειμένου να ενσωματωθεί στον προτεινόμενο εξοπλισμό και ο απαιτούμενος ανυψωτικός μηχανισμός (όπως γερανογέφυρες κ.λπ.), ο οποίος είναι απαραίτητος για τη μελλοντική συντήρηση της μονάδας.

N.T. 1.02: Πρόσθετη δαπάνη για το Φυσικό Αντικείμενο 2, η οποία αφορά στην προμήθεια και εγκατάσταση γερανογέφυρας εσωτερικού χώρου, φέρουσας ικανότητας 3,00 tn, πλήρως εξοπλισμένης με βαρούλκο, εντός της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος,

- Επιπλέον, σύμφωνα με το ίδιο υπ' αριθμ. πρωτ. 400/05-02-2024 έγγραφο της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς, η Υπηρεσία ζήτησε να εξεταστεί εναλλακτικός τρόπος αποθήκευσης και ενσάκωσης της αποξηραμένης ιλύος, με στόχο τη διασφάλιση της δυνατότητας ενσάκωσης τόσο σε μεγάλας όσο και σε μικρότερους, ευκολότερα διαχειρίσιμους σάκους, ώστε να δύναται να εξυπηρετηθούν απευθείας οι τελικοί χρήστες (αγρότες).

Τα συστήματα ενσάκωσης θα πρέπει να διαθέτουν την απαραίτητη εφεδρεία, προκειμένου να διασφαλίζεται η αδιάλειπτη αποθήκευση του τελικού προϊόντος καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του ξηραντή και για το λόγο αυτό πρέπει να προστεθεί στον σχεδιασμό και να κατασκευαστεί νέος στεγασμένος χώρος για την αποθήκευση της ξηραμένης ιλύος.

Για τον λόγο αυτό, ο 1ος Α.Π.Ε. περιλαμβάνει τις ακόλουθες νέες τιμές:

N.T. 1.03: Πρόσθετη δαπάνη για την προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ενσάκωσης της αποξηραμένης ιλύος.

N.T. 1.05: Υπόστεγο αποθήκευσης αποξηραμένης ιλύος.

- Κατά τη διάρκεια των εργασιών και κατόπιν επιτόπιας αξιολόγησης από την επίβλεψη, διαπιστώθηκε ότι η υφιστάμενη μεταλλική ανοιγόμενη θύρα της περίφραξης του γηπέδου, η οποία βρίσκεται στο σημείο εισόδου των οχημάτων και του προσωπικού, παρουσιάζει σημαντικά λειτουργικά και κατασκευαστικά προβλήματα, καθώς και ανεπαρκή προσαρμογή στις νέες απαιτήσεις του έργου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, για την ασφάλεια των προσβάσεων, την απρόσκοπτη και αυτοματοποιημένη είσοδο/έξοδο και τη συμμόρφωση με τις σύγχρονες απαιτήσεις λειτουργίας και ελέγχου πρόσβασης του έργου, συντάχθηκε η παρακάτω νέα τιμή.

N.T. 1.04: Πρόσθετη δαπάνη αντικατάστασης μεταλλικής πόρτας στην περίφραξη, με νέα συρόμενη με ηλεκτροκίνητο μηχανισμό, διαστάσεων 6,00mx2,00m, και ανθρωποθυρίδα, στον χώρο εισόδου.

- Επιπλέον, σύμφωνα με τη Veolia Water Technologies & Solutions Spain, προμηθευτή της μονάδας θερμικής ξήρανσης, η αφυδατωμένη ιλύς πρέπει να έχει συγκέντρωση στερεών $\geq 20\%$ (με επιθυμητό εύρος 24% έως 30%) ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία της μονάδας.

Σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και πιο συγκεκριμένα στο τεύχος 3 Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ) σελίδα 10, το ποσοστό ξηρών στερεών στην εισερχόμενη ιλύ είναι ίσο με 20%. Επομένως ο προσφερόμενος εξοπλισμός είναι σύμφωνος με τις προδιαγραφές του έργου. Ωστόσο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και ύστερα από επιτόπιες παρατηρήσεις και αναλύσεις του Αναδόχου επί της παραγόμενης ιλύος στην ΕΕΛ Κιλκίς διαπιστώθηκε πολλαπλώς ότι το ποσοστό ξηρών στερεών της αφυδατωμένης ιλύος υπολείπεται του απαιτούμενου 20%. Μετά από περαιτέρω έρευνα εντοπίστηκε μη ορθή λειτουργία της διάταξης αφυδάτωσης της ΕΕΛ Κιλκίς (φυγόκεντρο), το οποίο εν μέρει αιτιολογείται λόγω της παλαιότητας (άνω της 20ετίας) του φυγόκεντρου.

Ενδεχόμενη εισροή ιλύος με μικρότερο ποσοστό ξηρών στερεών στην εγκατάσταση Ξήρανσης θα προκαλέσει παύση της μονάδας θερμικής ξήρανσης και επαναλαμβανόμενα λειτουργικά προβλήματα αυτής, με αποτέλεσμα τη σταδιακή μείωση της αποδοτικότητας της όλης εγκατάστασης και τελικά τη γρηγορότερη φθορά της.

Προκειμένου να αποφευχθεί το παραπάνω απαιτείται μία επιπλέον μονάδα ελέγχου και εξασφάλισης του ανωτέρω απαιτούμενου ποιοτικού χαρακτηριστικού της εισερχόμενης προς ξήρανση ιλύος. Το σύστημα αυτό θα αποτελείται από μετρητή υγρασίας, ο οποίος θα χρησιμοποιείται για τον έλεγχο του εισερχόμενου φορτίου λάσπης και από μονάδα αρχικής μείωσης υγρασίας, η οποία θα επιτυγχάνεται με την ανάμιξη με κατάλληλο υγροσκοπικό υλικό.

Σε περίπτωση που η συγκέντρωση στερεών της εισερχόμενης στην εγκατάσταση ιλύος κυμαίνεται μεταξύ 15% και 20%, και γενικώς κάτω από 20%, η ιλύς θα πρέπει να οδηγείται λοιπόν σε ειδική μονάδα προετοιμασίας της αφυδατωμένης ιλύος, πριν από τη διάθεσή της στη μονάδα υποδοχής και τροφοδοσίας του θερμικού ξηραντηρίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, συντάχθηκε η ακόλουθη νέα τιμή:

N.T. 1.06 – «Υπόστεγο προετοιμασίας και αποθήκευσης αφυδατωμένης ιλύος για τη μονάδα θερμικής ξήρανσης ιλύος».

Οι ανωτέρω νέες εργασίες καλύπτονται από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης.

Γ . ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 1ου Α.Π.Ε.

Όπως αναλυτικά εκτέθηκε και αιτιολογήθηκε στο προηγούμενο κεφάλαιο, ο προτεινόμενος 1ος Α.Π.Ε. περιλαμβάνει τις νέες εργασίες του 1ου ΠΚΤΜΝΕ που κρίθηκαν απαραίτητες για την έντευξη και άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Με την υλοποίηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων δεν τροποποιούνται οι τεχνικές προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη και η συνολική φύση της σύμβασης. Η μεταβολή της δαπάνης που προκύπτει από τις νέες εργασίες καλύπτεται από το κονδύλιο των Απρόβλεπτων, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι ως άνω προτεινόμενες τροποποιήσεις, θεμελιώνονται στα αναφερόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία των δημοσίων έργων (άρθρα 153 και 156 του Ν.4412/16), στις σχετικές οδηγίες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και στα ΦΕΚ αναφορικά με τον υπολογισμό της δαπάνης αναθεώρησης.

Ειδικότερα, προς αιτιολόγηση της σύνταξης του 1^{ου} Α.Π.Ε. παρατίθενται τα εξής:

- **Ανάλωση Απρόβλεπτων (Άρθρο 156, Ν.4412/16)**

Ο Ν.4412/16 τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/21. Μεταξύ των άρθρων που τροποποιήθηκαν ήταν το άρθρο 156 (περί τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους), το οποίο τροποποιείται με το άρθρο 75 του Ν.4782/21.

Περί ανάλωσης των απρόβλεπτων στο Άρθρο 156 του Ν.4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) αναφέρονται (παρ.3β):

«3. ... β) Με το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση μπορούν να καλύπτονται ιδίως, δαπάνες που προκύπτουν από καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Για τη διάθεση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών συντάσσεται Α.Π.Ε....»

Εν προκειμένω και όπως εκτενώς αναλύθηκε και τεκμηριώθηκε ανωτέρω, οι μεταβολές των δαπανών που καλύπτονται από το κονδύλιο των απροβλέπτων:

α) προέκυψαν κατόπιν νεότερων στοιχείων (τεχνικών οδηγιών, επιτόπιας αξιολόγησης και απαιτήσεων λειτουργίας) που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά την αρχική φάση μελέτης και ανάθεσης του έργου.

β) αφορούν δομικά και λειτουργικά στοιχεία απαραίτητα για την ασφαλή, αδιάλειπτη και αποτελεσματική λειτουργία της μονάδας θερμικής ξήρανσης, όπως:

- εγκατάσταση γερανογέφυρας και σχετικών μεταλλικών τροποποιήσεων,
- ενσάκιση προϊόντος σε πολλαπλές μορφές,
- αποθήκευση και προετοιμασία αφυδατωμένης υλός,
- βελτίωση εισόδου/εξόδου (θύρες περίφραξης).

γ) Με τις προτεινόμενες μεταβολές δεν θίγονται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, τουναντίον εξασφαλίζεται η επίτευξή τους.

δ) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

Δ. 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. το οποίο ενσωματώνεται στον 1^ο ΑΠΕ, συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει τις απαιτούμενες νέες εργασίες, σύμφωνα με τα εκτενώς αναφερόμενα ανωτέρω.

Για την σύνταξη του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ελήφθησαν υπόψη:

1. Η από 08/11/2023 υπογραφείσα σύμβαση εκτέλεσης του έργου.
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
3. Οι διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.
4. Το Πρακτικό της Επιτροπής Διαπίστωσης Τιμών Δημοσίων Έργων του Γ' τριμήνου του 2012.
5. Τα εγκεκριμένα αναλυτικά Τιμολόγια, ΑΤΟΕ, ΑΤΗΕ, κ.τ.λ. και τα ενιαία περιγραφικά τιμολόγια, όπως ισχύουν για το έργο.

6. Το άρθρο 13.2 παρ. 3 & 4 σύμφωνα με το οποίο στον υπολογισμό κόστους των νέων τιμών υπολογίστηκε μέση έκπτωση της παρ.5 του Άρθρου 156 του Ν.4412/16 ίση με 1,5% και ο συντελεστής (σ) της παρ.6 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 ίσος με 0,90.

Στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έχουν συμπεριληφθεί οι παρακάτω νέες τιμές:

A/A	Αρ. Τιμ.	Κωδικός	Περιγραφή
1	NT 1.01	ΝΑΟΙΚ Ν\ΜΕΤΑΛ.ΚΤΙΡ.Ξ ΗΡ.ΚΙΛΚ	«Πρόσθετη δαπάνη λόγω αλλαγής διαστάσεων του μεταλλικού κτιρίου της Μονάδας Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος.»
2	NT 1.02	ΗΛΜ Ν\ΦΜ2.ΚΙΛ.ΓΕΡ ΑΝ	«Πρόσθετη δαπάνη Φυσικού Μέρους 2, λόγω προμήθειας και εγκατάστασης γερανογέφυρας 3,00tn εσωτερικού χώρου, με εξοπλισμό και βαρούλκο στη Μονάδα Θερμικής Ξήρανσης Ιλύος.»
3	NT 1.03	ΗΛΜ Ν\ΕΝΣΑΚ.ΞΗΡ.ΚΙ ΛΚ	«Πρόσθετη δαπάνη για την προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ενσακίσεων της αποξηραμένης ιλύος.»
4	NT 1.04	ΝΑΟΙΚ Ν\ΜΕΤΑΛ.ΘΥΡ. ΠΕΡΙΦ	«Πρόσθετη δαπάνη αντικατάστασης μεταλλικής πόρτας στην περίφραξη, με νέα συρόμενη με ηλεκτροκίνητο μηχανισμό, διαστάσεων 6,00m x 2,00m, και ανθρωποθυρίδα, στον χώρο εισόδου.»
5	NT 1.05	ΝΑΟΙΚ Ν\ΥΠΟΣΤ.ΑΠΟΘ. ΑΠΟΞ.ΙΛΥΟΣ	«Υπόστεγο αποθήκευσης αποξηραμένης ιλύος»
6	NT 1.06	ΝΑΟΙΚ Ν\ΥΠΟΣΤ.ΠΡΟΕΤ .ΙΛΥΟΣ.ΚΙΛΚ	«Υπόστεγο προετοιμασίας και αποθήκευσης αφυδατωμένης ιλύος για τη μονάδα θερμικής ξήρανσης ιλύος.»

Ε. ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

Αναλυτικά και ανά ομάδα εργασιών και Νέων Τιμών, ύστερα από εφαρμογή της αντίστοιχης έκπτωσης και χωρίς την εφαρμογή του ΓΕ και ΟΕ, έχουμε τα εξής:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΗ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΗ	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1.Μονάδα υποδοχής και τροφοδοσίας					
359.520,00€	633.315,13€			273.795,13€	
2.Μονάδα θερμικής ξήρανσης					
3.797.770,03	3.923.627,35€			125.857,32€	
3.Μονάδα αποθήκευσης - ενσάκνωσης ξηραμένου προϊόντος					
708.610,01€	840.854,28€			132.244,27€	
4.Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου 1MW με μπαταρίες και μικροδίκτυο					
985.000,00€	985.000,00€				
5.Δοκιμαστική λειτουργία των έργων από τον Ανάδοχο (6μηνη)					
59.100,00€	59.100,00€				

ΧΡΗΣΗ «ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ» ΔΑΠΑΝΩΝ

Όπως προκύπτει από τον ανωτέρω πίνακα, οι δαπάνες των συμβατικών ομάδων του 1ου ΑΠΕ, δεν παρουσιάζουν μεταβολή σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση (ούτε υπάρχουν μεταβολές στο εσωτερικό των ομάδων), συνεπώς δεν συντρέχουν λόγοι ελέγχου χρήσης των «επί έλασσον δαπανών».

Με τον παρόντα Α.Π.Ε. οι Νέες Τιμές ανά ομάδα (273.795,13€+ 125.857,32€+ 132.244,27€ = 531.896,72€) καλύπτονται από το κονδύλιο των απροβλέπτων, με συνέπεια να έχουμε ανάλωση απροβλέπτων κατά 531.896,72€ χωρίς ΓΕ & ΟΕ, δηλαδή 627.638,13€ ύστερα από την εφαρμογή επιπλέον 18% για το ΓΕ και ΟΕ, από σύνολο απροβλέπτων 627.642,00€, συνεπώς το υπόλοιπο απροβλέπτων διαμορφώνεται σε 627.642,00€ - 627.638,13€ = 3,87€.

Η δαπάνη αναθεώρησης της αρχικής σύμβασης παραμένει αμετάβλητη.

Σε συνέχεια δε, των ανωτέρω, δεν προκύπτουν δαπάνες προς περικοπή για την Αρχική Σύμβαση, όπως επιβεβαιώνεται και από τον έλεγχο των «επί έλασσον δαπανών».

Οι δαπάνες του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανά ομάδα του Προϋπολογισμού Μελέτης, έχουν ως εξής:

A/A	ΔΑΠΑΝΕΣ (με την εφαρμογή της έκπτωσης ανά Ομάδα – προ Γ.Ε. & Ο.Ε.)	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
	1. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ			
1.	Μονάδα υποδοχής και τροφοδοσίας	359.520,00€	633.315,13€	273.795,13€
2	Μονάδα θερμικής ξήρανσης	3.797.770.03	3.923.627,35€	125.857,32€
3	Μονάδα αποθήκευσης - ενσάκισης ξηραμένου προϊόντος	708.610,01€	840.854,28€	132.244,27€
4	Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού πάρκου 1MW με μπαταρίες και μικροδίκτυο	985.000,00€	985.000,00€	0,00
5	Δοκιμαστική λειτουργία των έργων από τον Ανάδοχο (6μηνη)	59.100,00€	59.100,00€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (προ Γ.Ε. & Ο.Ε.)		5.910.000,04	6.441.896,76	531.896,72
ΓΕ & ΟΕ 18 %		1.063.800,01	1.159.541,42	95.741,41
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με ΓΕ&ΟΕ)		6.973.800,05	7.601.438,18	627.638,13
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		627.642,00	3,87	-627.638,13
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		7.601.442,05	7.601.442,05	ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ
Λογιστικό Λάθος:		-0,05	0,05	
<u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (προ Αναθεώρησης και Φ.Π.Α.)</u>		7.601.442,00	7.601.442,00	
Πρόβλεψη Αναθεώρησης		196.129,26	196.129,26	
ΣΥΝΟΛΟ (προ Φ.Π.Α.)		7.797.571.26	7.797.571.26	
Φ.Π.Α.		0,00	0,00	
Σύνολο με Φ.Π.Α.		7.797.571.26	7.797.571.26	

ΣΤ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ - ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Επειδή από τα εκτενώς προαναφερθέντα, προκύπτει ότι :

1. Οι προτεινόμενες με τον παρόντα Α.Π.Ε. μεταβολές αφορούν νέες εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά την εξέλιξη του έργου και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.
2. Από την υλοποίηση των προτεινόμενων τροποποιήσεων δεν θίγονται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούνται οι τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα Συμβατικά Τεύχη, ούτε το «βασικό σχέδιο» του έργου και η συνολική φύση της σύμβασης.
3. Οι δαπάνες των νέων εργασιών καλύπτονται αποκλειστικά από το κονδύλιο των Απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης.
4. Δεν καταργείται ομάδα συμβατικών εργασιών.
5. Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε όπως ορίζεται στο άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Οι δαπάνες του προτεινόμενου Α.Π.Ε. είναι (προ απολογιστικών, αναθεώρησης και Φ.Π.Α.) σε ισοζύγιο με τις συμβατικές.
7. Επειδή, σε συνέχεια των ανωτέρω, τηρούνται όλοι οι όροι και προϋποθέσεις που θέτει η ισχύουσα νομοθεσία για την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. Οι προτεινόμενες με τον παρόντα Α.Π.Ε. μεταβολές αφορούν νέες εργασίες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά την εξέλιξη του έργου και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Εν κατακλείδι, επειδή για όλους τους ανωτέρω λόγους τεκμηριώνονται η έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου : «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ».

Κιλκίς, 05/09/2025

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ. ΔΕΥΑ. Κιλκίς

Νικόλαος Αποστολίδης
Χημ. Μηχανικός



Παραγιός Ιωάννης
Πολ. Μηχανικός

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

- ✓ Τις διατάξεις των άρθρων 153 και 156 του Ν.4412/16,
- ✓ Το Ν. 1069/1980, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2307/95 (ΦΕΚ 113/15-06-95),
- ✓ Τη με αριθμό πρωτοκόλλου **5265/08-11-2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013725900)** σύμβαση για την κατασκευή του έργου,
- ✓ Το περιεχόμενο του φακέλου του έργου,
- ✓ Την συζήτηση των μελών σύμφωνα με τα ηχογραφημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- Εγκρίνει την Αιτιολογική Έκθεση που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΥΑ Κιλκίς για το έργο «Επεξεργασία Λυματολάσπης Π.Ε. Κιλκίς».
- Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και τον 1^ο Πίνακα Καταγραφής Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), υπογραφείσας σύμβασης (ΑΔΑΜ.23ΣΥΜΝ013725900) 5265/08-11-2023, ανάδοχος: «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.», ενταγμένο στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ 5164462.
- Η δαπάνη του 1^{ου} Α.Π.Ε., διαμορφώνεται (προ αναθεωρήσεων) σε 7.601.442,00 € ήτοι σε ισοζύγιο σε σχέση με τη συμβατική.
- Δίνει εντολή η απόφαση αυτή να αποσταλεί όπου απαιτείται.

Την απόφαση αυτή καταψήφισαν τα μέλη κ. κ. Βαφειάδης Θεόδωρος και Τσαουσίδης Κωνσταντίνος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13-163/23.09.2025**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχτηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς

Γεώργιος Μπαλάσκας