

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ (ΔΕΥΑΚ)**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: 1ο χιλιόμετρο Κιλκίς Ξηρόβρυση, 61100 Κιλκίς****ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 23410 29330 / 29320****Email: info@deyak.gr, Ιστοσελίδα: www.deyak.gr**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 12ης / 2025 τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: Της 01-09-2025, Ημέρα: Δευτέρα, Ώρα: 13:30 μ. μ.**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: Έγγραφο αρ. πρωτ:4231, Ημερομηνία: 28-08-2025**

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντα **εννέα (9)**.

1. **Μπαλάσκας Γεώργιος**, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος
2. **Καμενίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
3. **Ανθρακίδης Θεμιστοκλής**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
4. **Βαφειάδης Θεόδωρος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
5. **Στανημερόπουλος Νικόλαος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
6. **Κυριαζίδης Μιχαήλ**, Εκπρόσωπος Συλλόγου εργαζομένων, μέλος,
7. **Κοκκινίδης Βασίλειος** αναπληρωματικό μέλος του Τσαουσίδη Κωνσταντίνου, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος,
8. **Φωτιάδης Δημήτριος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
9. **Καραγιαννάκη Σοφία**, Εκπρόσωπος Περιβαλλοντικού Συλλόγου, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ [2]

10. **Παπαδόπουλος Ελευθέριος**, δημότης, μέλος,
11. **Παπαδοπούλου Ελένη**, δημότης, μέλος.

Τη συνεδρίαση παρακολούθησε ο κ. Φώτης Γεωργιάδης Δημοτικός Σύμβουλος Δήμου Κιλκίς και μέλος της παράταξης Νέο Κιλκίς.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΚ, κ. Αβραμίδης Ηλίας, ο Διευθυντής και για την τήρηση των πρακτικών συμμετείχε η υπάλληλος της ΔΕΥΑΚ Νικολαΐδου Θεανώ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, τηρήθηκε ενός λεπτού σιγή στη μνήμη του εκλιπόντος Βασίλη Καραμπίδη.

ΑΠΟΦΑΣΗ 12-155/01-09-2025

ΘΕΜΑ 6^ο - Εξέταση αιτήματος για νέα σύνδεση ύδρευσης, σε εκτός σχεδίου περιοχή, κεντρικού δικτύου ύδρευσης, του κ. Ιωαννίδη Χρήστου, στο αγροτεμάχιο 475Α αγροτεμάχιο Σταυροχωρίου, του Δήμου Κιλκίς.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισήγαγε προς συζήτηση το Έκτο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. πρωτ. 4219/27-08-2025 αίτηση του κ. Χρήστου Ιωαννίδη, με την οποία ζητείται νέα σύνδεση με το κεντρικό δίκτυο ύδρευσης για βιομηχανικό κτίριο στο αγροτεμάχιο 475Α, στο Σταυροχώρι του Δήμου Κιλκίς.

Η αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΥΑΚ συνέταξε την παρακάτω Τεχνική έκθεση η οποία έχει ως εξής:

Σχετικά:

- 1) η με αριθμό πρωτοκόλλου 4219/27-08-2025 αίτηση υδροδότησης του Ιωαννίδη Χρήστου,
- 2) η με Α/Α Πράξη 1564954/27-08-2025 Βεβαίωση σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας (κωδικός ηλ. Κλειδιού: F62D1CDC8F0AA9BF)
- 3) η με Α/Α δήλωση 2866654 υπαγωγή στο Ν. 4495/2017 (αναγράφεται στη βεβαίωση σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας – δεν προσκομίσθηκε)
- 4) η 316/1974 οικοδομική άδεια (αναγράφεται στη βεβαίωση σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας – δεν προσκομίσθηκε)

α. Θέση έργου

Η θέση του έργου φαίνεται στο παρακάτω απόσπασμα από το maps.gov.gr.



β. Περιγραφή φυσικού αντικείμενου

Κατόπιν αυτοψίας από το μηχανικό της ΔΕΥΑ ΚΙΛΚΙΣ Καπασακαλίδη Παναγιώτη, δεν απαιτείται επέκταση διότι θα χρησιμοποιηθεί η παροχή που υδροδοτούσε την Μπετόν Δομή.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

α) Βάσει της τιμολογιακής πολιτικής της ΔΕΥΑ ΚΙΛΚΙΣ

“.....Για την σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης ακινήτων ευρισκομένων εκτός σχεδίου οικισμού η δαπάνη σύνδεσης προϋπολογίζεται από την Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΥΑ Κιλκίς, σύμφωνα με τις τιμές που καθορίζονται με σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑ Κιλκίς (άρθρο 9 παρ.2 κανονισμού ύδρευσης - αποχέτευσης της ΔΕΥΑ Κιλκίς - απόφαση 114.2020, ΑΔΑ: Ψ8ΑΥΟΛΚ8-2ΑΕ). Σε υφιστάμενο αγωγό επέκτασης ύδρευσης εκτός σχεδίου κάθε νέα σύνδεση τιμολογείται με επιπλέον 100€ πλέον των τελών ύδρευσης που ισχύουν για τα εντός σχεδίου ακίνητα).....”

β) Θα πρέπει να κατατεθεί στην υπηρεσία μας και η εκδοθείσα οικοδομική άδεια και προβλεπόμενη από το νόμο 4712/29-7-2020 υπεύθυνη δήλωση (Υ.Δ.) καλής εκτέλεσης αδειούχου αρχιτεχνίτη ή εργοδηγού υδραυλικού ή από τον έχοντα προς τούτο το δικαίωμα για την έκδοση άδειας ύδρευσης.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΚΙΛΚΙΣ

ΚΙΛΚΙΣ 28/08/2025
ΠΑΡΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΚΙΛΚΙΣ 28/08/2025

ΚΑΠΑΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του Ν.1069/80 όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του Ν.4483/17,
- ✓ Τον εγκεκριμένο κανονισμό ύδρευσης της ΔΕΥΑ Κιλκίς,
- ✓ Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 4219/27-08-2025 αίτηση του κ. Χρήστου Ιωαννίδη, η οποία συνοδεύεται από τα έγγραφα που απαιτούνται,
- ✓ Τη με Α/Α Πράξη 1564954/27-08-2025 Βεβαίωση σύνδεσης με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας (κωδικός ηλ. Κλειδιού: F62D1CDC8F0AA9BF),
- ✓ Τη με Α/Α δήλωση 2866654 υπαγωγή στο Ν. 4495/2017,
- ✓ Την με αριθμό πρωτ.1941/11-04-1974 οικοδομική άδεια ,πράξεως 316/1974 και την αναθεώρηση αυτής 09-12-2003,
- ✓ Τη μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνεται η αιτούμενη νέα σύνδεση ύδρευσης του κ. Χρήστου Ιωαννίδη με το κεντρικό δίκτυο ύδρευσης, για βιομηχανικό κτίριο που βρίσκεται στο αγροτεμάχιο 475Α, στη θέση Σταυροχώρι του Δήμου Κιλκίς, με παροχή διατομής 1/2'. Επισημαίνεται ότι δεν απαιτείται επέκταση του κεντρικού δικτύου, καθόσον θα χρησιμοποιηθεί η υφιστάμενη παροχή που υδροδοτούσε την "Μπετόν Δομή", σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 4258/28-08-2025 τεχνική έκθεση της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς.
- Ο αιτών υποχρεούται να καταβάλει στη Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς:

Τα **τέλη σύνδεσης** για παροχή 1/2', ήτοι τη δαπάνη διακλάδωσης και το δικαίωμα σύνδεσης, τα οποία ανέρχονται στο ποσό των **471,20€** με φπα 24%.
- Μετά την έκδοση της άδειας ύδρευσης, πρέπει να κατατεθεί στην Υπηρεσία η προβλεπόμενη από τον Ν. 4712/29-07-2020 Υπεύθυνη Δήλωση (Υ.Δ.) καλής εκτέλεσης, υπογεγραμμένη από αδειούχο αρχιτεχνίτη ή εργοδηγό υδραυλικό ή από άλλο πρόσωπο που έχει το νόμιμο δικαίωμα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12-155/01.09.2025**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχτηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς

Γεώργιος Μπαλάσκας