

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 08/2019 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς.

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ:** Της 18/04/2019 **Ημέρα:** Πέμπτη **Ώρα:** 12:00

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ:** Έγγραφο **Ημερομηνία:** 12/04/2019

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)**

- 1) Σισμανίδης Δημήτριος, Δήμαρχος Κιλκίς, Πρόεδρος
- 2) Πογέλης Ανέστης, Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
- 3) Τσαντάκης Δημήτριος, Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος
- 4) Παραγιός Ιωάννης, Εκπρόσωπος Συλλόγου εργαζομένων, Μέλος
- 5) Περπερίδης Γεώργιος, Εκπρόσωπος Δημοτών, Μέλος

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 6) Σβέρκος Κωνσταντίνος, Δημοτικός Σύμβουλος, Μέλος
- 7) Μαυροπούλου Σοφία, Εκπρόσωπος Ιατρικού Συλλόγου, Μέλος,

### **ΘΕΜΑ 2ο - ΑΠΟΦΑΣΗ 8-114/18-4-2019.**

Έγκριση τευχών δημοπράτησης του έργου ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΙΛΚΙΣ - ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟ προϋπολογισμού 3.000.000,00 €, ορισμός μελών τεχνικής υποστήριξης για τις διαδικασίες δημοπράτησης.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς εισηγούμενος το δεύτερο θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τον τίτλο του θέματος.

Ενημέρωση για το παραπάνω θέμα έγινε από τον Γενικό Διευθυντή της ΔΕΥΑ Κιλκίς, Ηλία Αβραμίδα, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. τα εξής:

#### **1. Το πρωτογενές αίτημα**

Το οποίο συντάχθηκε από τον Γιοβανούδη Χρήστο, Msc πολιτικό μηχανικό, προϊστάμενο τμήματος ύδρευσης αποχέτευσης της Τ.Υ. της ΔΕΥΑ Κιλκίς και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο διεύθυνσης της Τ.Υ. της ΔΕΥΑ Κιλκίς, Ιωάννη Παραγιό, πολιτικό μηχανικό ΠΕ και έχει ως εξής:

# ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

## α. Σκοπός του έργου

Στα πλαίσια του έργου πρόκειται να πραγματοποιηθεί κατασκευή της μονάδας επεξεργασίας πόσιμου νερού του Δήμου Κιλκίς, απαραίτητο τόσο για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας όσο και για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής.

## β. Θέση έργου

Η θέση του έργου προσδιορίζεται σε κοινόχρηστη έκταση του αγροκτήματος Σεβαστού, εμβαδού 16.195,85 τ.μ, παραπλεύρως του υφιστάμενου Κεντρικού Αντλιοστασίου Ύδρευσης του πολεοδομικού συγκροτήματος του Κιλκίς, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κιλκίς και σε απόσταση περίπου 6.5 km από την πόλη του Κιλκίς.

## γ. Περιγραφή φυσικού αντικειμένου

Η εγκατάσταση επεξεργασίας πόσιμου νερού θα κατασκευαστεί σε έκταση ιδιοκτησίας της ΔΕΥΑ Κιλκίς, πλησίον του κεντρικού αντλιοστασίου Κιλκίς, έκτασης 18.726 m<sup>2</sup>, με αριθμό 170 α κοινόχρηστη έκταση του αγροκτήματος Σεβαστού.

Το επεξεργασμένο πόσιμο νερό θα διατίθεται στο πολεοδομικό συγκρότημα Κιλκίς προς κατανάλωση μετά από διαδρομή περίπου 6.500 m, με καταθλιπτικό αγωγό.

Η επεξεργασία του πόσιμου νερού περιλαμβάνει στάδια εξάμμωσης, οξυγόνωσης, κροκίδωσης – συσσωμάτωσης, διήθησης, απολύμανσης και επεξεργασία του νερού αντίστροφης πλύσης.

Η παραγόμενη περίσσεια λάσπης, αφού αφυδατώνεται, θα μεταφέρεται στις εγκαταστάσεις της Ε.Ε.Λ. Κιλκίς για περεταίρω επεξεργασία και τελική διάθεση (π.χ. η άμμος της μονάδας εξάμμωσης, η αφυδατωμένη ιλύς, λοιπά στερεά απορρίμματα, κλπ).

Οι επιμέρους μονάδες επεξεργασίας και οι φάσεις κατασκευής για τις οποίες θα διαστασιολογηθούν είναι:

1. Φρεάτιο εισόδου – παράκαμψη της εγκατάστασης
2. Μέτρηση παροχής
3. Προεπεξεργασία νερού
4. Εξάμμωση
5. Οξυγόνωση
6. Κροκίδωση – Συσσωμάτωση
7. Διύλιση
8. Απολύμανση
9. Αποθήκευση επεξεργασμένου νερού
10. Επεξεργασία νερού αντίστροφης πλύσης
  - Αποθήκευση – εξισορρόπηση
  - Συμπύκνωση , η Μηχανική αφυδάτωση θα γίνεται στην Ε.Ε.Λ. Κιλκίς όπου υπάρχουν μηχανήματα φυγοκέντρισης και πρέσα.
11. Λοιπά έργα (Βοηθητικά υδραυλικά δίκτυα εξυπηρέτησης της εγκατάστασης, σύστημα αυτοματισμών, ελέγχου και τηλεχειρισμού, κτίριο στέγασης όλης της εγκατάστασης, έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρους και εσωτερικής οδοποιίας, περίφραξη, κλπ.).
12. Αντλιοστάσιο κατάθλιψης προς την δεξαμενή αποθήκευσης πόλης Κιλκίς.

## **δ. Προϋπολογισμός**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 3.000.000,00 € (χωρίς το Φ.Π.Α. 24%) και θα καλυφθεί μέσω του προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι (Κωδικός: 11.02.01.08).

Με χορήγηση τοκοχρεολυτικού δανείου στη ΔΕΥΑ Κιλκίς ως εξής:

- κατά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό € 2.250.000,00,
- κατά 25% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό € 750.000,00,

## **ε. Άλλα στοιχεία**

Σχετικό CPV: 45252210-3 (Κατασκευαστικές εργασίες για εγκαταστάσεις καθαρισμού νερού)

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης, παρακαλούμε τη δέσμευση πίστωσης του ποσού.

## **2. Την έκθεση ανάληψης δαπάνης**

Με ΑΠ 107/18-4-2019, η οποία είναι θα είναι εκτελεστή μετά την έγκριση από την αποκεντρωμένη διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης, τμήμα διοικητικού – οικονομικού Ν. Κιλκίς της 3<sup>ης</sup> αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του έτους 2019 που ψηφίστηκε από το ΔΣ της ΔΕΥΑ Κιλκίς με την με αριθμό 113/18-4-2019 απόφαση.

## **3. την εισήγηση του ιδίου για το παρόν θέμα που έχει ως εξής:**

Θέτω υπόψη των μελών του ΔΣ ότι για το παραπάνω σημαντικό έργο, τα τεύχη του διαγωνισμού υπάρχουν στον κεντρικό υπολογιστή έχουν όμως κατά καιρούς προσαρμοστεί στις απαιτήσεις των προσκλήσεων για υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης που υπέβαλε η ΔΕΥΑ Κιλκίς από το έτος 2015 και εντεύθεν και δεν είναι σαφές ποια είναι τα ισχύοντα σε αυτή την αίτηση του προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ.

Για το λόγο αυτό, ως εισηγητής και συμμετέχων στο ΔΣ χωρίς δικαίωμα ψήφου, βάσει του Ν. 1069/80, λόγω της ιδιότητας του Γενικού Διευθυντή, θα περιμένω την παραλαβή των οριστικών τευχών δημοπράτησης και των μελετών όπως προβλέπεται, υπογεγραμμένες δεόντως για την κατάθεση της τελικής εισήγησης, επειδή πρόκειται για σημαντικό έργο και είναι φρόνιμο να ελεγχθεί ενδελεχώς για να μην παραιοσφρήσουν λάθη και παραλήψεις.

Η παραπάνω προϋπόθεση δεν κωλύει την εξέλιξη του έργου, επειδή στο επόμενο χρονικό διάστημα αναμένεται η έγκριση της τρίτης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού της ΔΕΥΑ Κιλκίς έτους 2019, που είναι η προηγούμενη απόφαση της σημερινής ημερήσιας διάταξης και είναι προαπαιτούμενο για να αποκτήσει ισχύ η έκθεση ανάληψης δαπάνης του έργου με αριθμό 107/18-4-2019.

Τέλος επισημαίνεται ότι στην εμφανισθείσα διακήρυξη υπάρχουν θέματα που μπορεί να προκαλέσουν προβλήματα στη εξέλιξη του διαγωνισμού και πρέπει να επανεξεταστούν.

Αναφέρονται ενδεικτικά μερικά:

1. Το ότι προστέθηκε στο πρότυπο τεύχος διακηρύξεων η παράγραφος 2.4.

2. Ότι εγκρίθηκε από το Συμβούλιο Δημοσίων έργων (ΣΔΕ) του Υπουργείου υποδομών και μεταφορών η δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 50 του ν. 4412/2016, ενώ η διακήρυξη προτάσσει άλλη διαδικασία (του άρθρου 86 του ίδιου νόμου).

3. Το ότι η έγκριση του ΣΔΕ είναι για προϋπολογισμού έργου 4.048.649,38€ προ ΦΠΑ, ενώ το προς δημοπράτηση έργο έχει προϋπολογισμό 3.000.000,00€.

4. Το ότι προστέθηκε στις δαπάνες και η κανονική λειτουργία και συντήρηση του έργου για διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, που αποτελεί ίδια δαπάνη, μη επιχορηγούμενη ενώ συγχρόνως μειώθηκε ο χρόνος δοκιμαστικής λειτουργίας και συντήρησης του έργου σε τρεις (3) μήνες, ενώ μπορεί να ανέλθει σε 12 μήνες και θεωρείται επιχορηγούμενη δαπάνη. (άρθρο 8.1 και 11.1. της διακήρυξης).

5. Τα κριτήρια ανάθεσης με συντελεστές βαρύτητας που προτείνεται να χρησιμοποιηθούν εάν εφαρμοστεί η διαδικασία του άρθρου 86 (άρθρο 14 της διακήρυξης) οδηγούν σε ενστάσεις, αντεγκλήσεις, μεγάλη κωλυσιεργία, μείωση του ανταγωνισμού και τελικά σίγουρη καθυστέρηση στην υπογραφή της σύμβασης, ενώ η εγκεκριμένη διαδικασία του άρθρου 50 του ίδιου νόμου είναι **διαδικασία ενός σταδίου**, δηλαδή **ανοίγουν οι οικονομικές προσφορές την ημέρα του διαγωνισμού**.

6. Η διαδικασία του άρθρου 86, εκτός του ότι δεν είναι η εγκεκριμένη από το ΣΔΕ, δεν είναι και συνήθης. Έχει χρησιμοποιηθεί ελάχιστες φορές ή καθόλου.

7. Η στάθμιση του κόστους κύκλου ζωής με συντελεστή βαρύτητας 50% και η εκτίμηση κόστους μηνιαίας λειτουργίας σε 45.000,00€ περίπου καθιστά την εγκατάσταση ιδιαίτερα δαπανηρή. Ίσως πρέπει να εξεταστούν οι παραδοχές που έγιναν.

8. Να εξεταστεί εάν οι πλέον των αιτουμένων από τα πρότυπα τεύχη άδειες και προϋποθέσεις, οι επιπλέον που ζητούνται είναι και είναι σημαντικές για το έργο και υπάρχει ωφέλεια της ΔΕΥΑ Κιλκίς, επειδή γενικά όσο αυστηρότερες είναι οι απαιτήσεις των διαγωνιζομένων τόσο μειώνεται ο ανταγωνισμός. (ενδεικτικά άρθρο 22<sup>Ε</sup>).

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016
- ✓ Την υπ' αριθμό ΕΑΔ\_107/18-04-2019 έκθεση ανάληψης δαπάνης με ΑΔΑ\_ ΩΨΖΨΟΛΚ8-ΤΔΑ, και τη βεβαίωση του Διευθυντή της Οικονομικής Υπηρεσίας για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού.
- ✓ Την υπ' αριθμ. 1-3/08-01-2019 Απόφαση Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Κιλκίς αποδοχής όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου συνολικού ποσού € 3.000.000,00 από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι», χορηγούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (Ε.Τ.Επ) και από πόρους του Τ.Π.& Δανείων, για την εκτέλεση του έργου: «ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΙΛΚΙΣ - ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟ».
- ✓ Το με αριθμό πρωτ. (0)138154\_18/14-12-2018 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, γνωστοποίησης της ανακοίνωσης έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π και Δανείων, ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την συνομολόγησή του, σύμφωνα με το άρθρο 69 του Ν. 4509/2017 και την 13022/19-4-2018 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών (ΦΕΚ 1377/τ. Β'/24-4-2018), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 44173/24-8-2018 (ΦΕΚ3656/τ.Β'/ 27-8-2018) και ισχύει.
- ✓ Την έγκριση του επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου συνολικού ποσού € 3.000.000,00 από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι», χορηγούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (Ε.Τ.Επ) και από πόρους του Τ.Π.& Δανείων,

για την εκτέλεση του έργου: «ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΙΛΚΙΣ - ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟ»,

✓ Τις ανωτέρω εισηγήσεις

### **Αποφάσισε ομόφωνα και εγκρίνει**

- Λόγω τροποποίησης του Ν. 4412/2016 από το Ν.4605/2019, θα προχωρήσει η Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΥΑ Κιλκίς σε επικαιροποίηση των Τευχών Δημοπράτησης του παρόντος θέματος και θα επανέλθει σε επόμενο Δ.Σ. με τα νέα Τεύχη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **8-114/18-4-2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχτηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. της ΔΕΥΑ Κιλκίς

Δημήτριος Σισμανίδης  
Δήμαρχος Κιλκίς