

(0)113759_17/08.09.2017 μ

μ

.

μ μ

μ

μ

.

μ

μ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αθήνα: 08-09-2017
Αρ.Πρωτ. (0)113759_17

Δ/ΝΣΗ : ΔΑΝΕΙΩΝ Τ.Ν&Π.Α, : ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ
ΝΟΜ. ΠΡΟΣΩΠΩΝ &
ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ (Δ7) ΠΡΟΣ
Ταχ. Δ/νση : Ακαδημίας 40
Τ.Κ. : 10174 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Ε. Μαντοπούλου
Σ

Τηλέφωνο : 2132116219

E-Mail : e.mantopoulou@tpd.gr

ΘΕΜΑ : «Διαδικασία και δικαιολογητικά που απαιτούνται για την εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 50 του Ν. 4483/28-7-2017 που αφορά την επιμήκυνση των ήδη χορηγηθέντων δανείων των Ν.Π.Ι.Δ. των Ο.Τ.Α. και των Δημοτικών Επιχειρήσεων αυτών»

1. Στην παρ. 3 του άρθρου 50 του Ν. 4483/28-7-2017 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/31-07-2017) ορίζεται ότι η διάρκεια αποπληρωμής των χορηγηθέντων δανείων από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων προς τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των Ο.Τ.Α. και τις δημοτικές επιχειρήσεις αυτών, **δύναται να επιμηκυνθεί** άπαξ έως πέντε (5) έτη από τη λήξη της δανειακής σύμβασης όπως αυτή ισχύει σήμερα, ύστερα από υποβολή σχετικής αίτησης του οικείου νομικού προσώπου έως 31.10.2017, μετά από απόφαση του αρμοδίου οργάνου αυτού, στην οποία θα καθορίζονται τα προς επιμήκυνση δάνεια και ο χρόνος επιμήκυνσης αυτών. Οι λοιποί όροι της ισχύουσας δανειακής σύμβασης διατηρούνται ακέραιοι εν ισχύ πλην του επιτοκίου, το οποίο αναπροσαρμόζεται στο ισχύον για την αναχρηματοδότηση συναφθέντων δανείων των Ο.Τ.Α. με το Τ.Π.Δ.
2. Με την υπ. αρ.3620/11/31-8-2017 απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων καθορίστηκαν η διαδικασία και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την εφαρμογή της ανωτέρω παραγράφου, ως εξής :

Δικαιούχοι:

1. τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των Ο.Τ.Α.

2. οι δημοτικές επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α.

Υποχρεώσεις που υπάγονται στη ρύθμιση :

- άληκτο κεφάλαιο την 1/1/2018 χορηγηθέντων δανείων από το Τ.Π και Δανείων (δεν συμπεριλαμβάνονται οι ληξιπρόθεσμες οφειλές)

Απαιτούμενα Δικαιολογητικά έγκρισης της ρύθμισης

1) Αίτηση του αρμοδίου οργάνου του υποψηφίου δανειολήπτη προς το Ταμείο **έως 31-10-2017.**

2) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου των Ο.Τ.Α. ή της δημοτικής επιχείρησης αυτού για την υπαγωγή στην ρύθμιση, όπου θα αναφέρονται:

- Τα προς επιμήκυνση δάνεια (α.α. όπως αυτά εμφανίζονται στην αναλυτική κατάσταση δανείων του Τ.Π. και Δανείων)
- Αιτούμενο επιτόκιο (μικτό ή κυμαινόμενο)
- Αιτούμενη διάρκεια επιμήκυνσης κάθε δανείου (από 1 έως 5 έτη)

3) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Ι.Δ. ή της Δημοτικής Επιχείρησης για Παροχή συναίνεσης - εγγύησης του Δήμου..... για την υπαγωγή στην ρύθμιση των συναφθέντων δανείων του Ν.Π.Ι.Δ. ή της Δημοτικής Επιχείρησης σύμφωνα με το σχετικό υπόδειγμα .

Νέο Επιτόκιο Ρύθμισης : Αναπροσαρμογή του επιτοκίου των συναφθέντων δανειακών συμβάσεων των Ν.Π.Ι.Δ. των Ο.Τ.Α καθώς και των δημοτικών επιχειρήσεων αυτών στο ισχύον για την αναχρηματοδότηση συναφθέντων δανείων των Ο.Τ.Α. με το Τ.Π.Δ, όπως αυτό **επαναπροσδιορίστηκε με την υπ' αριθ. 3617/6-7-2017 απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων, ως εξής:**

Σταθερό για δέκα (10) έτη	5,10%
Κυμαινόμενο μέχρι είκοσι πέντε (25) έτη	4,30% + Euribor εξαμήνου
Μικτό Επιτόκιο	<ul style="list-style-type: none"> • Σταθερό για τα δέκα (10) πρώτα έτη 5,10% • Για το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου μέχρι δεκαπέντε (15) έτη κυμαινόμενο επιτόκιο με βάση το Euribor 6μήνου + περιθώριο 4,30% αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & 1/7 εκάστου έτους.

Σημειώνεται ότι μετά την περίοδο ισχύος του σταθερού επιτοκίου (10 έτη), ο δανειολήπτης έχει το δικαίωμα αναθεώρησης ή μετατροπής του επιτοκίου, σύμφωνα με αυτά που θα ισχύουν σε αντίστοιχες κατηγορίες δανειοδότησης, και εφόσον το ζητήσει, ένα μήνα πριν τη λήξη της ανωτέρω περιόδου.

Διάρκεια

Η διάρκεια αποπληρωμής των χορηγηθέντων δανείων από το Τ.Π. και Δανείων προς τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των Ο.Τ.Α. και τις δημοτικές επιχειρήσεις αυτών, επιμηκύνεται άπαξ έως πέντε (5) έτη από τη λήξη της δανειακής σύμβασης, όπως αυτή ισχύει σήμερα,

Έναρξη της ρύθμισης

Η έναρξη εξυπηρέτησης της ρύθμισης μετά την επιμήκυνση ορίζεται η 1/1 /2018, (υπολειπόμενα έτη εξυπηρέτησης συν τα έτη της επιμήκυνσης).

Τοκοχρεολυτικές δόσεις

Το δάνειο θα εξοφλείται κατά το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας, με σταθερές δόσεις, θα καταβάλλει δε ο οφειλέτης στο δανειστή, τους πρώτους έντεκα μήνες κάθε χρόνου, [1^η Ιανουαρίου έως 30 Νοεμβρίου], από την έναρξη διάρκειας και μέχρι τη λήξη του δανείου, το ένα ενδέκατο της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης, κάθε μήνα ώστε να έχει καταβληθεί ολόκληρη η ετήσια τοκοχρεολυτική δόση, δηλαδή στις 31/12 κάθε χρόνου που είναι η ημερομηνία λήξης της.

Δανειακή σύμβαση

Δεν απαιτείται η σύναψη νέας δανειακής σύμβασης.

Οι λοιποί όροι των ισχυουσών δανειακών συμβάσεων των χορηγηθέντων δανείων που επιμηκύνονται με την παρούσα ρύθμιση διατηρούνται ακέραιοι εν ισχύ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΛΤΟΥΚΗΣ

Εσωτ. Διανομή: Δ7

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΔΗΜΟΣ.....
.....

Αριθ.Απόφασης.....

Θέμα: Παροχή εγγύησης

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου..... εγκρίνει την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης / ή του Ν.Π.Ι.Δ.για υπαγωγή στη ρύθμιση των συναφθέντων δανείων της Δημοτικής Επιχείρησης/ ή του Ν.Π.Ι.Δ.....με το Τ.Π. και Δανείων σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 50 του Ν.4483/2017 και παρέχει την εγγύησή του για την ομαλή εξυπηρέτηση των εν λόγω δανείων και κατά τη χρονική περίοδο της επιμήκυνσης και ειδικότερα:

α) Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει λόγω ενεχύρου στο Ταμείο απ' όλα τα δυνάμενα να εκχωρηθούν γενικά έσοδά του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/97 άρθρο 11 παρ.29Β5, και με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση της παρούσας ρύθμισης και δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεολυτική δόση αυτής δεν έχει εκχωρηθεί ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησής της.

β) Παρέχει από τώρα την ανέκκλητη και ανεπιφύλακτη εντολή του τόσο στο Ταμείο Παρ/κων και Δανείων όσο και σ' οποιονδήποτε είναι διαχειριστής των εσόδων αυτών ή τηρεί λογαριασμό του ή ενεργεί τις εισπράξεις του, να παρακρατεί οίκοθεν το Ταμείο ή να κατατίθεται σ' αυτό το ποσό της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης, των επιμηκυνθέντων δανείων όπως αυτή θα διαμορφωθεί λόγω της παρούσας ρύθμισης για την τακτική εξυπηρέτηση αυτής, ευθυνόμενος αλληλέγγυα, αδιαίρετα και εις ολόκληρο με το Ν.Π.Ι.Δ. ή τη Δημοτική Επιχείρηση, παραιτούμενος των ευεργετημάτων της διαιρέσεως και διζήσεως.

..... μ 1069/1980, μ
2307/95 (113/15-06-95)

μ

• (μ 3 504483/2017) μ μ
5,10%.

