

 <p><b>Δ.Ε.Υ.Α. ΚΙΛΚΙΣ</b></p> <p><b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b></p>	<p><b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ-ΕΡΓΑΣΙΑ:</b> (Αριθμός Μελέτης: Μ24/2018)</p>	<p><b>«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ,ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ ΕΤΟΥΣ 2018»</b></p>
	<p><b>Κ.Α.Ε:</b> <b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:</b> <b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:</b></p>	<p><b>61.93.21: (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ, ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ Ε.Ε.Λ. ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ) ( ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ), 49.112,00 € (Πλέον Φ.Π.Α.)</b></p>
	<p><b>ΚΩΔΙΚΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΛΕΞΙΛΟΓΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (CPV) :</b></p>	<p><b>45259100-8 (Επισκευή και συντήρηση εγκατάστασης επεξεργασίας ακάθαρτων υδάτων).</b></p>

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην εκτέλεση εργασιών παρακολούθησης, συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ.): **ΚΙΛΚΙΣ, ΚΑΣΤΑΝΙΩΝ, ΚΡΗΣΤΩΝΗΣ** και **ΔΡΟΣΑΤΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΚΙΣ**, δηλαδή

- στην τακτική και προγραμματισμένη προληπτική συντήρηση του εξοπλισμού των παραπάνω Ε.Ε.Λ.
- σε εργασίες επισκευών συνήθων βλαβών που προκαλούνται από την καθημερινή λειτουργία και μπορούν να εκτελεστούν επί τόπου, με απλά μέσα.
- σε εργασίες καθαρισμού των επί μέρους μονάδων των ΕΕΛ, ώστε να παρουσιάζουν άψογη εμφάνιση και λειτουργία.
- στον καθαρισμό – αποψίλωση του περιβάλλοντος χώρου των μονάδων.
- στη βαφή των μεταλλικών στοιχείων και εξοπλισμού των μονάδων και της τοιχοποιίας αυτών και
- σε όλες τις παρόμοιας φύσης με τις προαναφερόμενες εργασίες, που αποσκοπούν στην καλή, ομαλά λειτουργία και τη συνολική εμφάνιση του χώρου των εγκαταστάσεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 1ο- ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Οι προς εκτέλεση εργασίες περιγράφονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές.

#### **ΑΡΘΡΟ 2ο – ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ**

Ο ανάδοχος θα αμείβεται βάσει των τιμών μονάδας της προσφοράς του για όλες τις εργασίες της προσφοράς του. Οι τιμές θα δοθούν σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, χωρίς καμία αναπροσαρμογή για οποιοδήποτε λόγο και θα ισχύει για όλο το διάστημα της σύμβασης και της ενδεχόμενης παράτασης αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 3ο – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται οποιαδήποτε ημέρα παραστεί ανάγκη, είτε είναι αργία ή καθημερινή ημέρα, καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Οι ώρες πραγματοποίησης των εργασιών θα καθορίζονται μετά από συνεννόηση με τους υπεύθυνους επίβλεψης της Σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να διαθέτει όλα τα αναγκαία εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών.
- Μετά την εκτέλεση των εργασιών να αφήνει τους χώρους επέμβασης σε άριστη κατάσταση από εμφάνιση και κυρίως από την άποψη της ασφάλειας κοινού και εργαζομένων.

- Να διαθέτει σε καθημερινή πενθήμερη βάση και από 07:00 ώρα έως 15:00, έναν τουλάχιστον εργαζόμενο, ειδικευμένο εργατοτεχνίτη κατ' ελάχιστον, με αποδεδειγμένη εμπειρία στην λειτουργία μονάδων επεξεργασίας λυμάτων, ο οποίος θα παρακολουθεί- συντηρεί- τις εγκαταστάσεις σύμφωνα με τις οδηγίες του υπεύθυνου .
- Να ασφαρίζει κατά παντός κινδύνου το προσωπικό του με κάθε απαραίτητο και πρόσφορο μέτρο κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- Να διαθέτει δικό του μέσο μετακίνησης κατάλληλο για την εκτέλεση της σύμβασης με το οποίο θα διακινεί προσωπικό, υλικά και εργαλεία στις θέσεις των εργασιών. Κάθε κόστος καυσίμου ή οτιδήποτε άλλο χρειάζεται για την λειτουργία του μεταφορικού αυτού μέσου, καλύπτεται με δαπάνες του αναδόχου.
- Να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία του σε περίπτωση βλάβης ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Υπεύθυνος για την φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.
- Να τηρεί όλους του Νόμους τους σχετικούς με την εργασία ( εργατική νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, φόρων, καταβολής ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κ.λ.π. και να ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.
- Να εκπληρώσει όλες τους τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και σε κάθε τρίτο. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι υποχρεώσεις αυτές η ΔΕΥΑΚ διατηρεί το δικαίωμα να του επιβάλλει πρόστιμο ή να τον κηρύξει έκπτωτο.
- Να παρέχει στο προσωπικό του, τις νόμιμες άδειες, ρεπό κ.λ.π. και να καλύπτει τα κενά από ασθενείς ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων έναντι της ΔΕΥΑΚ.
- Να χρησιμοποιεί προσωπικό εξειδικευμένο στις εργασίες, υγιές, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και για το οποίο θα τηρεί πιστά τις διαδικασίες λειτουργίας των Υπηρεσιών και τις Νομοθετικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά. Επίσης θα υποβάλλεται άδεια εργασίας για τους αλλοδαπούς εργαζόμενους.
- Να αντικαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη και παράληψη πλημμελούς εργασίας έναντι των συνολικών υποχρεώσεων. Σε περίπτωση υποτροπής η ΔΕΥΑΚ διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του αναδόχου έκπτωτου.
- Να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων και να είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

#### **ΑΡΘΡΟ 4ο – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.
2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:
  - α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
  - β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
  - γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να

ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

## **ΑΡΘΡΟ 5ο ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 221.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

3. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

5. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολή και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

## **ΑΡΘΡΟ 6ο ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ- ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 7ο ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης επιλύονται από τα αρμόδια διοικητικά δικαστήρια.

## **ΑΡΘΡΟ 8ο ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Κιλκίς, 30/07/2018

Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

Νικόλαος Αποστολίδης  
Χημικός Μηχανικός  
Προϊστάμενος ΕΕΛ Κιλκίς

Ιωάννης Παραγιάς  
Πολιτικός Μηχανικός  
Διευθυντής Τ.Υ