

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΙΛΚΙΣ (ΔΕΥΑΚ)**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:** 1ο χιλιόμετρο Κιλκίς Ξηρόβρυση, 61100 Κιλκίς**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 23410 29330 / 29320**Email:** info@deyak.gr, **Ιστοσελίδα:** www.deyak.gr

Από το πρακτικό της με αριθμό 5ης / 2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κιλκίς.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: Της 15-04-2025, **Ημέρα:** Τρίτη, **Ώρα:** 12:00 μ. μ.**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ:** Έγγραφο αρ. πρωτ: 1678, **Ημερομηνία:** 11.04.2025

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο έντεκα (11) μελών, βρέθηκαν παρόντα **ΟΚΤΩ (8)**.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ [8]

1. **Καραμπίδης Βασίλειος**, Πρόεδρος
2. **Μπαλάσκας Γεώργιος**, Δημοτικός Σύμβουλος, Αντιπρόεδρος
3. **Ανθρακίδης Θεμιστοκλής**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
4. **Τσαουσίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
5. **Φωτιάδης Δημήτριος**, Δημοτικός σύμβουλος, μέλος
6. **Καραγιαννάκη Σοφία**, Εκπρόσωπος Περιβαλλοντικού Συλλόγου, μέλος
7. **Παπαδόπουλος Ελευθέριος**, δημότης, μέλος
8. **Παπαδοπούλου Ελένη**, δημότης, μέλος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ [3]

9. **Κυριαζίδης Μιχαήλ**, Εκπρόσωπος Συλλόγου εργαζομένων
10. **Καμενίδης Κωνσταντίνος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος
11. **Βαφειάδης Θεόδωρος**, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος

Κατά τη συνεδρίαση, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ανθρακίδης Θεμιστοκλής προσήλθε πριν τη συζήτηση και ψηφοφορία του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, ενώ το μέλος κ. Τσαουσίδης Κωνσταντίνος προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης και ψηφοφορίας επί του 15ου θέματος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΚ, κ. Αβραμίδης Ηλίας, και για την τήρηση των πρακτικών συμμετείχε η υπάλληλος της ΔΕΥΑΚ Νικολαΐδου Θεανώ.

ΑΠΟΦΑΣΗ: 5 - 54/15-04-2025

Θέμα: 15° - Αίτημα χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ», υπογραφείσας σύμβασης (ΑΔΑΜ.23ΣΥΜΝ013725900) 5265/08-11-2023 ποσού 7.797.571,26€, ανάδοχος: «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.».

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **ΔΕΚΑΤΟ ΠΕΜΠΤΟ** θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου τον τίτλο του θέματος και παρουσίασε την με αρ. πρωτ: 1587/ 09-04-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.» του έργου «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ», υπογραφείσας σύμβασης (ΑΔΑΜ.23ΣΥΜΝ013725900) 5265/08-11-2023 ποσού 7.797.571,26€, στην οποία αναφέρονται τα εξής:



ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.
Resource Recovery



ISO 22301:2019



ISO 9001:2015 / No.: 20001180000301
ISO 14001:2015 / No.: 20001180000301
ISO 45001:2018 / No.: 2015219000194
ISO 27001:2013 / No.: 2020119000112
ISO 37001:2016 / No.: 2000018000090
ISO 39001:2012 / No.: 2000222000096
ISO 50001:2018 / No.: 2000022000096

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. : 003941401000

Αθήνα, 08/04/2025

Αρ. πρωτ: ΞΗΡ_ΚΙΑΚ-50



Προς:

ΔΗΜΟ ΚΙΑΚΙΣ

Δ.Ε.Υ.Α. ΚΙΑΚΙΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/ση: 1ο χιλιόμετρο Κιλκίς-Ξηρόβρυσης,

61100 Κιλκίς

Τηλ: 23410 29330

E-Mail: paragios@deyak.gr

Έργο: "ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΑΚΙΣ"

Θέμα : «Αίτημα χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου»

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Δυνάμει της από 08-11-2023 Σύμβασης, αναλάβαμε την εκτέλεση του ανωτέρω έργου, το συμβατικό αντικείμενο του οποίου περιλαμβάνει:

- την εκπόνηση της Οριστικής Μελέτης, της μελέτης Εφαρμογής και κάθε είδους συμπληρωματικής μελέτης και έρευνας,
- την κατασκευή των έργων Πολιτικού Μηχανικού,
- την προμήθεια και εγκατάσταση όλου του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού,
- τη θέση σε αποδοτική λειτουργία και τις δοκιμές ολοκλήρωσης
- την λειτουργία και συντήρηση του έργου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, από την βεβαίωση περάτωσης των εργασιών (δοκιμαστική λειτουργία)
- και κάθε εργασία ή προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού, η οποία είναι αναγκαία για την ολοκληρωμένη κατασκευή και την άρτια και αποδοτική λειτουργία του Έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης εκ των οποίων οι πρώτοι δεκαοχτώ (18) μήνες, ήτοι έως 08-05-2025, αφορούν στην κατασκευή του έργου και στη θέση του σε αποδοτική λειτουργία του και οι υπόλοιποι έξι (6), ήτοι έως 08-11-2025, στην δοκιμαστική λειτουργία.



ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.
Resource Recovery



TÜV
AUSTRIA
HELLAS

ISO 9001:2015 / No.: 20001180000308
ISO 14001:2015 / No.: 20051180000308
ISO 45001:2018 / No.: 20152190001944
ISO 27001:2013 / No.: 20201190001122
ISO 37001:2016 / No.: 20000180000500
ISO 39001:2012 / No.: 20002220008096
ISO 50001:2018 / No.: 20000220008096

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. : 003941401000

Β. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΕΩΝ

Αρχικά, με το υπ' αριθ. πρωτ. 5489/21-11-2023 έγγραφό μας, παραλάβαμε από την Υπηρεσία σας όλα τα διαθέσιμα στοιχεία του έργου. Σύμφωνα με αυτά, το δίκτυο συλλογής βιοαερίου του αποκατεστημένου ΧΑΔΑ διαπερνούσε σε όλη την περιοχή στην οποία είχε σχεδιαστεί κατά τη μελέτη Προσφοράς η κατασκευή του συνόλου των εγκαταστάσεων. Ύστερα από δοκιμαστικές τομές διαπιστώθηκε ότι στο αρχικό σημείο χωροθέτησης ορισμένων εγκαταστάσεων όντως διέρχεται δίκτυο συλλογής βιοαερίου του αποκατεστημένου ΧΑΔΑ καθώς και η ύπαρξη πολλών φρεατίων του δικτύου, γεγονός που οδήγησε στην ανάγκη μεταφοράς των εγκαταστάσεων σε νέα θέση και στην ουσία την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής από την αρχή, μετατοπίζοντας πέραν των μονάδων και μέρος των φωτοβολταϊκών πλαισίων.

Ακολούθως, έπειτα από γεωτεχνική έρευνα, διαπιστώθηκε ότι το υπάρχον έδαφος στις νέες θέσεις κατασκευής του έργου δεν πληρούσε τις απαιτούμενες προϋποθέσεις για την κατασκευή της θεμελίωσης των φωτοβολταϊκών πανέλων και την παραλαβή των εφαρμοζόμενων φορτίων. Η νέα θέση, λόγω του απορριμματικού ανάγλυφου, απαιτεί την κατασκευή εξυγιαντικών στρώσεων και οπλισμένου επιχώματος, ώστε να εξασφαλιστεί η δυνατότητα θεμελίωσης του φωτοβολταϊκού συστήματος (1 MW, μικροδίκτυο και μπαταρίες).

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 71/08-01-2024 έγγραφό μας, σας αποστέλλουμε την Οριστική Μελέτη του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 8.2.2.2 της Ε.Σ.Υ., την οποία εγκρίνατε με παρατηρήσεις στο υπ' αριθ. πρωτ. 400/05-02-2024 έγγραφό σας. Κατόπιν των παρατηρήσεων και υποδείξεών σας, με το υπ' αριθ. πρωτ. 1415/09-04-2024 έγγραφό μας, υποβάλαμε αίτημα παράτασης υποβολής της Μελέτης Εφαρμογής κατά 30 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 05-05-2024. Το αίτημα αυτό εγκρίθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 1415/09-04-2024 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου σας με αριθ. πρωτ. 400/05-02-2024, κρίθηκε απαραίτητη η εγκατάσταση συστημάτων ενσάκκωσης και αποθήκευσης ιλύος για τη διευκόλυνση της παραλαβής της από τους αγρότες, γεγονός που δημιουργεί νέα ανάγκη και επηρεάζει χρονικά την ολοκλήρωση του έργου.

Επιπλέον, ο προμηθευτής του Ξηραντηρίου, Veolia Water Technologies & Solutions Spain, με την συνημμένη επιστολή του την 15/01/2024 δήλωσε ότι, αναφορικά με το έργο Ξήρανσης Ιλύος Κιλκίς, ο εκτιμώμενος χρόνος παράδοσης του Ξηραντηρίου Envaroris LT® Χαμηλής Θερμοκρασίας, συμπεριλαμβανομένων όλων των περιφερειακών του εξαρτημάτων, όπως αναφέρονται στην τεχνική προσφορά, ορίζεται σε τουλάχιστον 15 μήνες. Συνεπώς, η νέα εκτιμώμενη ημερομηνία παράδοσης του όλου συστήματος είναι η 15/04/2025, αντί για την 11/12/2024 που είχαμε αρχικώς υπολογίσει, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών, δηλαδή καθυστέρηση πλέον των τεσσάρων μηνών. Παρά τις οχλήσεις και τις πιέσεις της εταιρείας μας, το μόνο που πετύχαμε είναι η έγκαιρη κατασκευή του κυρίως μηχανήματος του Ξηραντή (Αύγουστος 2024), ώστε να μην υπάρχει περεταίρω καθυστέρηση στο σχεδιασμό του έργου και την οργάνωση των συνεργειών, όμως τελικά η



ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.
Resource Recovery



ISO 9001:2015 / No.: 20001180000304
ISO 14001:2015 / No.: 20051180000304
ISO 45001:2018 / No.: 2015219000194
ISO 27001:2013 / No.: 2020119000112
ISO 37001:2016 / No.: 2000018000090
ISO 39001:2012 / No.: 2000222000096
ISO 50001:2018 / No.: 2000022000096

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. : 003941401000

κατασκευή του συνόλου του εξοπλισμού από την Veolia Water Technologies & Solutions Spain δεν κατέστη εφικτό να επισπευθεί.

Τέλος, οι καιρικές συνθήκες στην περιοχή του Κιλκίς κατά την φετινή χειμερινή περίοδο, με έντονες χιονοπτώσεις, χαμηλές θερμοκρασίες και συχνές βροχοπτώσεις, επηρέασαν σημαντικά την εκτέλεση των εργασιών και συνέβαλαν στην καθυστέρηση του έργου. Οι χαμηλές θερμοκρασίες και οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες που έχουν διαρκέσει πλέον του πενταμήνου (από Νοέμβριο του 2024 μέχρι και αρχές Απριλίου 2025) καθυστέρησαν την εκτέλεση εργασιών σε εξωτερικούς χώρους, καθώς ορισμένες δραστηριότητες δεν μπορούσαν να πραγματοποιηθούν υπό αυτές τις συνθήκες.

Γ. ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα και λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:

- Α) Τη χρονική παράταση σχετικά με την υποβολή και έγκριση της Μελέτης Εφαρμογής (ένας μήνας).
- Β) Τις γενικότερες δυσχέρειες που προέκυψαν λόγω του δικτύου συλλογής βιοαερίου του αποκατεστημένου ΧΑΔΑ και την ανάγκη μεταφοράς των εγκαταστάσεων Ξήρανσης και του ΦΒ σε νέα θέση.
- Γ) Τη σημαντική καθυστέρηση στην παράδοση του Ξηραντηρίου συμπεριλαμβανομένων όλων των περιφερειακών του εξαρτημάτων από τον προμηθευτή, η οποία προέκυψε λόγω των παραπάνω παραγόντων (4 μήνες).
- Δ) Τις καθυστερήσεις κατά περιόδους εξαιτίας των δυσμενών καιρικών συνθηκών στην περιοχή (ένας μήνας).

Αιτούμεθα :

Την έγκριση χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας κατασκευής του έργου, με αναθεώρηση, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 1.8 της Ε.Σ.Υ., λόγω καθυστερήσεων για τις οποίες ο ανάδοχος είναι πλήρως ανυπαίτιος, κατά έξι (6) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι έως 08-11-2025 για την ολοκλήρωση της κατασκευής και τη θέση του σε αποδοτική λειτουργία και έως 08-05-2026 για την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας.

Παρακαλούμε για την έγκρισή σας.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος διάβασε την ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ που συνέταξε Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ. της ΔΕΥΑ Κιλκίς κ.Παραγιάς Ιωάννης, η οποία έχει διαμοιραστεί σε όλα τα μέλη του Δ.Σ. και αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ - ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
Σχετ.: Αίτηση του αναδόχου με αριθμ. Πρωτοκόλλου: 1587/09-04-2025

Σας διαβιβάζουμε το αίτημα της αναδόχου εταιρείας «**ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.**» για το έργο «**ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ**» όπου αιτείται χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας κατασκευής του ανωτέρω έργου, με αναθεώρηση, σύμφωνα με την παρ.9 του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 καθώς και το άρθρο 1.8 της Ε.Σ.Υ. για **χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι έως 08-11-2025 για την ολοκλήρωση της κατασκευής και τη θέση του σε αποδοτική λειτουργία και έως 08-05-2026 για την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας.**

Η ΔΕΥΑ Κιλκίς δηλώνει κατ' αρχήν σύμφωνη με την εν λόγω αίτηση.
Οι λόγοι της παράτασης είναι οι εξής:

- Η χρονική παράταση σχετικά με την υποβολή και έγκριση της Μελέτης Εφαρμογής (ένας μήνας).
- Οι γενικότερες δυσχέρειες που προέκυψαν λόγω του δικτύου συλλογής βιοαερίου του αποκατεστημένου ΧΑΔΑ και την ανάγκη μεταφοράς των εγκαταστάσεων Ξήρανσης και του ΦΒ σε νέα θέση.
- Η σημαντική καθυστέρηση στην παράδοση του Ξηραντηρίου συμπεριλαμβανομένων όλων των περιφερειακών του εξαρτημάτων από τον προμηθευτή, η οποία προέκυψε λόγω των παραπάνω παραγόντων (4 μήνες).
- Οι καθυστερήσεις κατά περιόδους εξαιτίας των δυσμενών καιρικών συνθηκών στην περιοχή (ένας μήνας).

Παρακαλούμε όπως προχωρήσετε στην έγκριση τροποποίησης χρονοδιαγράμματος.
 Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε συμπληρωματική πληροφορία και διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,
 Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ.
 της ΔΕΥΑ Κιλκίς
 Παραγιάς Ιωάννης
 Πολιτικός Μηχανικός

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του Ν.1069/80 όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του Ν.4483/17,
- ✓ Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.4605/2019 και Ν.4782/21,
- ✓ Την υπογραφείσα σύμβαση αρ.πρωτ.5265/08-11-2023 (ΑΔΑΜ.23SYMV013725900),
- ✓ Την αίτηση του αναδόχου με αριθμ. Πρωτοκόλλου: 1587/09-04-2025,
- ✓ Τη με αριθμό πρωτ.1654/2025 σύμφωνη γνώμη παράτασης χρονοδιαγράμματος - εισηγητική έκθεση της Τ.Υ. της ΔΕΥΑΚ.
- ✓ Τη μεταξύ των μελών συζήτηση σύμφωνα με τα ηχογραφημένα πρακτικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- Εγκρίνεται η παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου **«Επεξεργασία Λυματολάσπης Π.Ε. Κιλκίς»**, το οποίο υλοποιείται βάσει της υπογεγραμμένης σύμβασης (ΑΔΑΜ: 23SYMV013725900) και είναι ενταγμένο στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως προτείνεται από την αρμόδια Υπηρεσία.

Η παράταση χορηγείται για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι έως τις **08-11-2025** για την ολοκλήρωση της κατασκευής και τη θέση του έργου σε αποδοτική λειτουργία, και έως τις **08-05-2026** για την ολοκλήρωση της δοκιμαστικής λειτουργίας.

Η εν λόγω παράταση κρίνεται σκόπιμη, δεδομένου ότι δεν επέρχεται καμία τροποποίηση στο βασικό σχεδιασμό του έργου, ενώ τα κύρια και διακριτά στοιχεία του παραμένουν σύμφωνα με τις προβλέψεις της αρχικής νομικής δέσμευσης.

- Δίνει εντολή η απόφαση αυτή να αποσταλεί όπου απαιτείται.

Την απόφαση καταψήφισε το μέλος του Δ.Σ. κ. Τσαουσίδης Κωνσταντίνος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **5 - 54/15.04.2025**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχτηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Δ.Σ
της Δ.Ε.Υ.Α. Κιλκίς

Καραμπίδης Βασίλειος